

МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ РЕСПУБЛИКИ БУРЯТИЯ

Государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение

«Бурятский аграрный колледж им. М.Н. Ербанова»

Утверждаю
И.о. директора ГБПОУ «Бурятский
аграрный колледж им. М.Н. Ербанова»
Д.Д. Бадмаева



2021 г.

КОМПЛЕКТ

**контрольно-оценочных средств
по профессиональному модулю**

ПМ.02 Проектирование, организация и устройство территорий различного
назначения

программы подготовки специалистов среднего звена (ППССЗ)
по специальности 21.02.04 Землеустройство базовой подготовки

г. Улан-Удэ, 2021

Разработчик: Бураева Марина Олеговна, преподаватель землеустроительных дисциплин

Комплект КОС рассмотрен:
цикловой комиссией агротехнических дисциплин

Протокол № 1 от « 07 » 09 2021 г.

Председатель ЦК

« 07 » 09 2021 г.  М.А. Казанцева

Методист « 14 » 09 2021 г.  Т.Б. Очирова

РЕЦЕНЗИЯ НА КОМПЛЕКТ ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ПО ПРОФЕССИОНАЛЬНОМУ МОДУЛЮ

Название образовательного учреждения: ГБПОУ "Бурятский аграрный колледж им. М.Н. Ербанова"

Специальность: 21.02.04 Землеустройство

Наименование модуля: Проектирование, организация и устройство территорий различного назначения

1. Общая характеристика представленного материала:

На рецензию представлен комплект оценочных средств в составе:

1. Общие положения – описывают форму аттестации по профессиональному модулю и итоговое решение по экзамену квалификационному. В табличной форме представлены формы контроля и оценивания элементов профессионального модуля. Расписаны по семестрам формы контроля и оценивания промежуточной аттестации и текущего контроля.
2. Результаты освоения модуля, подлежащие проверке на экзамене (квалификационном) – в табличной форме описаны показатели оценки результата освоения соответствующих профессиональных и общих компетенций, которые можно сгруппировать для проверки. Следует отметить, что показатели оценки могут являться обоснованием обучающихся своих действий. Показатели сформулированы корректно и в соответствии с требованиями ФГОС СПО. Общие компетенции оцениваются посредством портфолио, требования к которому отражены в п. 2.2.
3. Оценка освоения теоретического курса профессионального модуля – представлены 11 вариантов типовых заданий для оценки освоения междисциплинарного курса Подготовка материалов для проектирования территории, 15 вариантов типовых заданий для оценки освоения междисциплинарного курса Разработка и анализ проектов межхозяйственного и внутрихозяйственного землеустройства и 18 вариантов типовых заданий для оценки освоения междисциплинарного курса Организация и технология производства землеустроительных работ. Каждое задание прямо или косвенно формирует профессиональные и общие компетенции студента данной специальности.
4. Требования к дифференцированному зачету по учебной и (или) производственной практике – представлена форма аттестационного листа по учебной практике и форма аттестационного листа по производственной практике на основании данных которых учитываются результаты прохождения того или иного вида практики. Следует обратить внимание, что производственная практика оценивается непосредственно руководителем практики на предприятии.
5. Структура контрольно- оценочных материалов для экзамена (квалификационного) (КОМ) – содержит паспорт, задание для экзаменуемого, пакет экзаменатора и форму оценочной ведомости по профессиональному модулю. Паспорт отражает назначение КОМ и перечень необходимых для проверки сформированности профессиональных компетенций. Задания для экзаменуемых разработаны в количестве 25 вариантов. Пакет экзаменатора определяет условия экзамена (квалификационного), дает четкую инструкцию к действиям экзаменатора и критерии оценки

2. Оценка рецензента

Общий вывод по поводу дальнейшей реализации рассматриваемого материала:

- Комплект оценочных средств рекомендуется для проверки готовности обучающегося к выполнению указанного вида профессиональной деятельности и сформированности у него необходимых компетенций согласно ФГОС СПО;
- Изменения и дополнения должны быть внесены в результате изменений требований к характеристике профессиональной деятельности выпускника
- Изменения в законодательстве Российской Федерации, Республики Бурятия касающихся землеустройства отражать в КОС в рабочем режиме ссылаясь на нормативные акты и рабочую программу профессионального модуля.

Рекомендации разработчикам комплекта оценочных средств:

1. Более расширено и своевременно использовать изменения и поправки в земельном законодательстве.
2. Предусмотреть защиту производственной практики с оценкой в форме дифференцированного зачета

Рецензент:

М.П.



Д.В. Сахнов

Руководитель ООО «Вертикаль»

Общие положения

Результатом освоения профессионального модуля является готовность обучающегося к выполнению вида профессиональной деятельности **Проектирование, организация и устройство территорий различного назначения** и составляющих его профессиональных компетенций, а также общие компетенции, формирующиеся в процессе освоения программы подготовки специалистов среднего звена по специальности 21.02.04 Землеустройство.

Формой аттестации по профессиональному модулю является экзамен (квалификационный). Итогом экзамена является однозначное решение: «вид профессиональной деятельности освоен/не освоен».

1. Формы контроля и оценивания элементов профессионального модуля

Элем	Форма контроля и оценивания 4 семестр		Форма контроля и оценивания 5 семестр		Форма контроля и оценивания 6 семестр		Форма контроля и оценивания 7 семестр	
	Промежуточная аттестация	Текущий контроль	Промежуточная аттестация	Текущий контроль	Промежуточная аттестация	Текущий контроль	Промежуточная аттестация	Текущий контроль
МДК .02.01.	Э	Выполнение ЛПР	х	х	х	х	х	х
МДК 02.02.		Выполнение ЛПР	-	Выполнение ЛПР	х	х	х	х
МДК 02.03.	х	х	х	х	-	Выполнение ЛПР	х	Защита курсовой работы (проекта)
УП	х	х	х	Выполнение проекта	ДЗ	-		
ПП	х	х	х	х	ДЗ	-		

2. Результаты освоения модуля, подлежащие проверке на экзамене (квалификационном)

2.1. В результате аттестации по профессиональному модулю осуществляется комплексная проверка следующих профессиональных и общих компетенций:

Таблица 2.1

Профессиональные и общие компетенции, которые возможно сгруппировать для проверки	Показатели оценки результата
ПК 1. Подготавливать материалы почвенных, геоботанических, гидрологических и других изысканий для землеустроительного проектирования и кадастровой оценки земель.	Точность и полнота подготовки почвенных, геоботанических, гидрологических и других изысканий для землеустроительного проектирования и кадастровой оценки земель.
ПК 2. Разрабатывать проекты образования новых и упорядочения существующих землевладений и землепользований.	Точность и полнота разработки проектов образования новых и упорядочения существующих землевладений и землепользований.
ПК 3. Составлять проекты внутрихозяйственного землеустройства.	Полнота и точность составления проектов внутрихозяйственного землеустройства.
ПК 4. Анализировать рабочие проекты по использованию и охране земель.	Точность анализа рабочих проектов по использованию и охране земель.
ПК 5. Осуществлять перенесение проектов землеустройства в натуру,	Технологичность и точность перенесения проектов в натуру, для организации и устройства территорий различного назначения.
ПК 6. Планировать и организовывать землеустроительные работы на производственном участке.	Эффективность планирования и организации землеустроительных работ на производственном участке.
ОК 1. Понимать сущность и социальную значимость своей будущей профессии, проявлять к ней устойчивый интерес.	Активность, инициативность в процессе освоения профессиональной деятельности
ОК 2. Организовывать собственную деятельность, определять методы решения профессиональных задач, оценивать их эффективность и качество.	Ясность и аргументированность в выборе и применении решения профессиональных задач
ОК 3. Принимать решения в стандартных и нестандартных ситуациях и нести за них	Правильность принятия решения в различных производственных ситуациях и способность нести за них

<p>ответственность.</p> <p>ОК 4. Осуществлять поиск, анализ и оценку информации, необходимой для постановки и решения профессиональных задач, профессионального и личного развития.</p> <p>ОК 5. Использовать информационно-коммуникационные технологии в профессиональной деятельности.</p> <p>ОК 6. Работать в коллективе и команде, эффективно общаться с коллегами, руководством, потребителями.</p> <p>ОК 7. Брать на себя ответственность за работу членов команды (подчиненных), результат выполнения заданий.</p> <p>ОК 8. Самостоятельно определять задачи профессионального и личного развития, заниматься самообразованием, осознанно планировать повышение квалификации.</p> <p>ОК 9. Ориентироваться в условиях частой смены технологий в профессиональной деятельности.</p>	<p>ответственность</p> <p>Эффективность поиска и использования различных источников информации для решения профессиональных задач</p> <p>Способность нахождения, обработки, хранения и передачи информации с помощью информационно-коммуникационных технологий</p> <p>Эффективность взаимодействия с обучающегося в образовательной и производственной среде</p> <p>Способность нести ответственность за принятые решения в заданных условиях</p> <p>Эффективность самоорганизации собственной профессиональной деятельности и карьерного роста</p> <p>Способность адаптации к меняющимся условиям производственного процесса</p>
---	---

2.2. Требования к портфолио

Тип портфолио смешанный

Общие компетенции, для проверки которых используется портфолио:

ОК 1. Понимать сущность и социальную значимость своей будущей профессии, проявлять к ней устойчивый интерес.

ОК 3. Принимать решения в стандартных и нестандартных ситуациях и нести за них ответственность.

ОК 4. Осуществлять поиск, анализ и оценку информации, необходимой для постановки и решения профессиональных задач, профессионального и личностного развития.

ОК 5. Использовать информационно-коммуникационные технологии в профессиональной деятельности.

ОК 6. Работать в коллективе и команде, эффективно общаться с коллегами, руководством, потребителями.

ОК 7. Брать на себя ответственность за работу членов команды (подчиненных), результат выполнения заданий.

ОК 8. Самостоятельно определять задачи профессионального и личностного развития, заниматься самообразованием, осознанно планировать повышение квалификации.

ОК 9. Ориентироваться в условиях частой смены технологий в профессиональной деятельности.

Профессиональные компетенции, для проверки которых используется портфолио:

Состав портфолио:

Обязательная часть:

1. Характеристика куратора
2. характеристика с производственной практики
3. отчеты по производственной практике
4. справка о воинской обязанности
5. проект межхозяйственного землеустройства
6. проект внутрихозяйственного землеустройства

Дополнительная часть:

грамоты, благодарственные письма, рефераты

2.3. Требования к курсовому проекту

Положение о курсовой работе

Методические рекомендации по выполнению курсовой работы (проекта)

Структура курсовой работы:

Введение

Теоретическое обоснование темы курсовой работы

Практическая часть курсовой работы

Заключение

Графическая часть курсовой работы (не менее 2 обязательных чертежей)

3. Оценка освоения теоретического курса профессионального модуля

Коды формируемых компетенций ПК	Результаты обучения (освоенные умения, усвоенные знания)
	уметь:
2.1.	(У-1) выявлять гидрографическую сеть, границы водосборных площадей; (У-2) анализировать механический состав почв, физические свойства почв, читать и составлять почвенные карты и картограммы, профили; (У-3) проводить анализ результатов геоботанических обследований; (У-4) оценивать водный режим почв;
2.2.	(У-5) оформлять проектную и юридическую документацию по отводу земельных участков; (У-6) выполнять работы по отводу земельных участков; (У-7) анализировать проекты образования новых и упорядочения существующих землевладений и землепользований; (У-8) определять размеры возможных потерь и убытков при изъятии земель;
2.3.	(У-9) проектировать севообороты на землях сельскохозяйственного назначения; (У-10) разрабатывать проекты устройства территорий пастбищ, сенокосов, многолетних насаждений; (У-11) оформлять планы землепользований и проекты внутрихозяйственного землеустройства в соответствии с требованиями стандартов;
2.4.	(У-12) рассчитывать технико-экономические показатели рабочих проектов по использованию и охране земель; (У-13) составлять сметы на производство работ по рекультивации нарушенных земель и культуртехнических работ;
2.5.	(У-14) подготавливать геодезические данные и составлять рабочие чертежи;
2.1.	(У-15) применять компьютерную графику для сельскохозяйственных нужд;
2.5.	(У-16) переносить проект землеустройства в натуру различными способами;
2.1.	(У-17) определять площади земельных участков различной конфигурации в натуре и на плане;
2.6.	(У-18) оформлять договора и дополнительные соглашения на производство землеустроительных работ;
	знать:
2.1.	(З-1) виды работ при выполнении почвенных, геоботанических, гидрологических и других изысканий, их значение для землеустройства и кадастра;
2.2.	(З-2) технологию землеустроительного проектирования; (З-3) сущность и правовой режим землевладений и землепользований, порядок их образования; (З-4) способы определения площадей; (З-5) виды недостатков землевладений и землепользований, их влияние на использование земель и способы устранения;

2.6.	(3-6) принципы организации и планирования землеустроительных работ;
2.4.	(3-7) состав рабочих проектов по использованию и охране земель и методику их составления;
2.2.	(3-8) региональные особенности землеустройства;
2.5.	(3-9) способы и порядок перенесения проекта землеустройства в натуру;
2.6.	(3-10) содержание и порядок составления договоров на выполнение землеустроительных работ.

3.1. Типовые задания для оценки освоения МДК 1:

- 1) Провести землеустроительное обследование землепользования крестьянско-фермерского хозяйства при заданных условиях**
- 2) Составить акт землеустроительного обследования**
- 3) Составить экспликацию земель и чертеж землеустроительного обследования сельскохозяйственного предприятия**

3.2. Типовые задания для оценки освоения МДК 2:

- 1) Определить площадь землепользования аналитическим способом с заданными координатами**
- 2) Определить площадь массива пашни механическим способом**
- 3) Составить зеленый конвейер на группы скота**
- 4) Составить севооборот по заданным условиям**

3.3. Типовые задания для оценки освоения МДК 3:

- 1) Составить чертеж перенесения проекта в натуру массива пашни**
- 2) Рассчитать стоимость работ по межхозяйственному землеустройству.**
- 3) Рассчитать стоимость работ по внутрихозяйственному землеустройству.**

Тип задания: тест (3 1)

Количество вариантов: 3

Текст задания:

1. На стадии подготовительных работ при геоботаническом обследовании:

- а) собирают и изучают материалы почвенных, агрохимических, мелиоративных обследований, литературу по флоре, природным условиям и хозяйственному использованию обследуемой территории.
- б) собирают и изучают материалы кадастровых съемок, метеорологические данные, литературу по межеванию, исторические факты по обследуемой территории
- в) собирают и изучают материалы статистических данных по урожайности угодий, справочные данные, литературу по флоре, хозяйственному использованию обследуемой территории

2. Полевые обследования при геоботанических изысканиях проводят в масштабе:

1. в сельскохозяйственных районах	а) 1:5000-1:10000
2. в пустынных, полупустынных и горных животноводческих районах	б) 1:100000
3. в районах с очень низкоурожайными пастбищами	в) 1:25000-1:50000
	г) 1:10000-1:25000

3. На камеральной стадии при геоботаническом обследовании обрабатывают:

- а) результаты кадастровых съемок, метеоданные, систематизируют материалы, определяют собранные в гербарии неизвестные растения
- б) результаты полевых обследований, систематизируют материалы, определяют собранные в гербарии неизвестные растения
- в) результаты статистических данных об урожайности, систематизируют материалы, определяют собранные в гербарии неизвестные растения

4. Изображение почвенного покрова территории это: _____

5. Составляют и используют почвенные карты различного масштаба:

1. Мелкомасштабные карты	а) масштаб 1:5000-1:2000
2. Среднемасштабные карты	б) масштаб 1:50000-1:100000
3. Крупномасштабные карты	в) масштаб мельче 1:300000
4. Детальные карты	г) масштаб 1:300000-1:100000
	д) масштаб 1:500-1:2000

6. Схематическая сельскохозяйственная карта это:

- а) монограмма
- б) картограмма
- в) шифрограмма

7. Объединение почв, их видов и разновидностей в более крупные агропроизводственные группы по общности свойств, близости экологических условий, сходству качественных особенностей и уровней плодородия, однотипности необходимых агротехнических и мелиоративных мероприятий это:

- а) агропроизводственная группировка
- б) мелиоративная группировка
- в) почвенная группировка

8. Объединение земель по оценке их пригодности для сельскохозяйственного использования это:

- а) группировка земель
- б) собрание земель
- в) выборка земель

9. По пригодности к использованию в сельском хозяйстве выделяют 7 категорий земель:

1 категория	а) нарушенные земли
2 категория	б) малопригодные под сельскохозяйственные угодья
3 категория	в) пастбищные
4 категория	г) пригодные под пашню
5 категория	д) пригодные преимущественно под сенокосы
6 категория	е) пригодные под сельскохозяйственные угодья после коренной мелиорации
7 категория	ж) пригодные под залежь
	з) непригодные под сельскохозяйственные угодья

10. _____ определяются как часть всей совокупности природных условий существования человечества и как важнейшие компоненты окружающей его природной среды, используемые в процессе общественного производства в целях удовлетворения материальных и культурных потребностей общества

11. Природные ресурсы подразделяются на:

- а) функционирующие, резервные, потенциальные
- б) ликвидные, резервные, потенциальные
- в) функционирующие, неликвидные, потенциальные

12. Земельная рента в это доход получаемый владельцем земли от _____

13. Степень подобия изображения на плане всех изгибов и извилин, всех деталей контуров ситуаций и рельефа это:

- а) точность
- б) детальность
- в) полнота

14. Степень насыщенности плана объектами местности, изображение которых на плане необходимо и при данном масштабе и высоте сечения рельефа возможно, это:

- а) точность
- б) детальность
- в) полнота

15. План землепользования, чертежи различных обследований (почвенных, почвенно-эрозионных, почвенно-мелиоративных, геоботанических и др.) это:

- а) плано-картографические материалы
- б) картограммы
- в) гистограммы

16. _____ - техническая основа для составления проекта

17. Выбор масштаба плано-картографического материала зависит от разных факторов:

1. в районах поливного земледелия, интенсивного плодоводства и виноградарства	а) 1:25000
2. в условиях мелкоконтурности	б) 1:50000
3. в степной зоне с крупными массивами пашни	в) 1:10000
4. в пустынных и полупустынных районах	г) 1:5000-1:10000
	д) 1:10000-1:25000

18. Результаты землеустроительного обследования отражены в следующих документах:

- а) журнал, акт и чертеж
- б) книга, план и экспликация
- в) книга учета, акт и чертеж

19. В _____ указываются номера и площади отдельных контуров (или группы их), намечаемых для трансформации, дается им качественная характеристика, предложения по дальнейшему использованию и т.д.

20. На основании материалов подготовительных работ, данных плана социально-экономического развития отраслей хозяйства, различных прогнозных проработок составляется:

- а) акт землеустроительного обследования
- б) задание на проектирование
- в) книга учета

21. Сравнительная оценка качества почв, которая выражает степень благоприятности почв для возделывания с/х культур это:

- а) группировка

- б) бонитировка
- в) моделирование

22. Процесс разрушения почв, под воздействием воды и ветра это:

- а) выветривание
- б) эрозия
- в) гумификация

23. Составление новых планов на основе новых съемок с использованием существующих планов и их геодезического обоснования это:

- а) старение
- б) создание
- в) обновление

24. Периоды обновления карт и планов устанавливаются от:

- а) 8-20
- б) 10-15
- в) 8-15

25. Землеустройство отличается большим разнообразием проектов, где выделяются две большие группы проектов:

- а) межхозяйственные и внутрихозяйственные
- б) камеральные и полевые
- в) индивидуальные и массовые

26. Проектные решения в зависимости от сложности поставленной задачи, условий объекта, сроков реализации могут приниматься в виде:

- а) схемы, многоразового проекта и проекта выполненного в две стадии
- б) схемы, однократного проекта и проекта выполненного в две стадии
- в) схемы, одностадийного проекта и проекта выполненного в две стадии

27. Площадь участков и контуров можно определить следующими способами:

- а) аналитический, графический и механический
- б) аналоговый, графический и механический
- в) аналоговый, корреляционный и механический

28. Виды сельскохозяйственных угодий

- а) пашня, залежь, сенокосы, пастбища, кустарники
- б) пашня, залежь, сенокосы, леса, многолетние насаждения
- в) пашня, залежь, сенокосы, пастбища, многолетние насаждения

29. Землеустройство - _____

30. Водораздельная линия ограничивает определенную территорию, с которой вода стекает в понижения, такую территорию называют:

- а) водоразделом
- б) водосбором
- в) рельефом

31. Сеть вогнутых элементов рельефа или понижений по которым происходит сток поверхностных вод, называют:

- а) геоморфологией

- б) изоморфой
- в) гидрографической сетью

32. К числу общих физических свойств почв относятся:

- а) удельный и объемный вес и скважность
- б) общий и удельный вес и скважность
- в) общий и малый вес и пористость

33. Относительное содержание в почвах или почвообразующих породах фракций, то есть частиц различных размеров это:

- а) физический состав
- б) механический состав
- в) химический состав

34. Для эродированных земель составляется картограмма _____ земель

35. Вычисление площадей земельных угодий проводят способом _____

36. Цель землеустройства:

- а) охрана окружающей среды
- б) проведение мероприятий по рациональному использованию земель
- в) рациональное использование и охрана земель, организация территорий и производства в состоянии с существующими земельными отношениями
- г) регулирование землепользования на территории страны

37. Когда появился термин «землеустройство» в России?

- а) 1918
- б) 1906
- в) 1912
- г) 1904

38. Категория земель:

- а) земли, выделенные по почвенным и климатическим характеристикам
- б) часть земельного фонда, выделяемая по целевому назначению и имеющая определенный правовой режим использования
- в) одна из частей земельного фонда, выделяемая в зависимости от её местоположения
- г) часть земельного фонда, выделяемая по режиму своего использования

39. Виды землеустройства:

- а) территориальное, межхозяйственное
- б) межхозяйственное; внутрихозяйственное
- в) региональное; территориальное
- г) не подразделяется на виды или нормы

40. Количество классов земель:

- а) 10
- б) 11
- в) 12
- г) 9

41. Территориальное землеустройство — это:

- а) система мероприятий по установлению границ земельного участка
- б) совокупность мероприятий по улучшению состояния земель землепользования, землевладения
- в) система мероприятий по распределению земель между отраслями народного хозяйства, внутри отраслей между хозяйствами
- г) совокупность мероприятий по образованию сельскохозяйственных организаций и управлению ими с помощью правовых норм

42. Цель камеральных подготовительных работ:

- а) сбор, изучение и анализ материалов и документов, характеризующие природные экономические условия хозяйства

- б) подготовка материалов местности
- в) предварительный сбор информации о местности
- г) уточнение местоположение участка с помощью ранних землеустроительных работ

43. Графическая часть включает в себя:

- а) проектный план, рабочие чертежи, карты, используемые при проектировании
- б) проект и пояснительная записка к нему
- в) аэрофотосхему и рабочие чертежи
- г) проектный план с указанием координат земельных участков

44. На чертеже землеустроительного обследования показывают:

- а) местоположение земельного участка относительно других земельных участков
- б) расположение всех контуров угодий и их точные границы или контуры угодий подлежащих трансформации, рекультивации и улучшению
- в) земли, подверженных водной и ветровой эрозии
- г) границы земельного участка, подлежащих консервации до проведения мелиоративных работ

45. Угодья подразделяются на 2 группы:

- а) занятые растительностью и не занятые ею
- б) продуктивные и непродуктивные
- в) сельскохозяйственные и не сельскохозяйственные

46. Пашня — это:

- а) земельный участок, используемый под посевы сельскохозяйственных культур
- б) земельный участок, не используемый в течении 2-3 лет
- в) земельный участок, предназначенный для выпаса скота
- г) земельный участок, использованный под строения, здания и другие различные сооружения

47. Федеральный закон «О землеустройстве» введен в:

- а) 1997 году
- б) 1998 году
- в) 2002 году
- г) 2001 году

48. Существует категорий земель:

- а) 5
- б) 6
- в) 7
- г) 8

49. Сельскохозяйственные земли включают в себя:

- а) водоемы, леса, пашни
- б) пашни, сенокос, залежи, пастбища и земли, занятые под многолетние насаждения
- в) ключи, горячие источники, пашни
- г) сенокосы, севообороты, пашни

50. Механический состав почвы влияет:

- а) сроки обработки, режим полива и созревания урожая
- б) на технику осушения и орошения
- в) на методы обработки почвы
- г) на сроки посадки сельскохозяйственных культур и их сбора

51. Основаниями проведения землеустройства служат:

- а) договоры о проведении землеустройства, решения федерального органа государственной власти, органов государственной власти субъектов РФ, органов местного самоуправления
- б) ФЗ «О землеустройстве»

- в) судебные решения, постановления органов местного самоуправления
- г) нормативно-правовые акты субъектов РФ в области землеустройства

52. Проект землеустройства – это:

- а) техническая документация на конкретные виды работ и земельные участки с рабочими чертежами, технологиями и сметно-финансовыми расчетами
- б) основная часть текстовой документации, в которой излагается характеристика объекта землеустройства и его территории, содержание и обоснование проектных предложений и их эффективность, основные показатели проекта
- в) совокупность правовых, экономических, технических документов, включающих в себя расчеты, описание, чертежи, в которых обосновываются и воспроизводятся в графической, текстовой и иных формах землеустроительные мероприятия, реализация которых предусматривается на конкретной территории
- г) система технико-экономических расчетов и показателей, подтверждающих целесообразность и эффективность проектных предложений

53. В Республике Бурятия проекты внутрихозяйственного землеустройства, как правило, составляются на картах масштаба:

- а) 1:100000
- б) 1:2000
- в) 1:25000
- г) 1:10000

54. Земельный участок, который ранее использовали под пашню и затем более года, начиная с осени не использовали для посева сельскохозяйственных культур и не подготовили под пар называется:

- а) кустарник
- б) сенокос
- в) пастбище
- г) залежь

Выбрать один неправильный ответ:

55. Землеустроительное обследование территории требует оформления следующих документов:

- а) задания на проектирование
- б) полевого журнала
- в) акта землеустроительного обследования
- г) чертежа землеустроительного обследования

56. Основные задачи землеустроительного обследования территории сельскохозяйственной организации следующие:

- а) знакомство проектировщиков с землепользованием на месте
- б) получение дополнительной информации и уточнение сведений
- в) встречи с руководством и со специалистами организации
- г) заключение договора о проведении работ

57. Камеральные подготовительные работы включают:

- а) подготовку планово-картографического материала
- б) уточнение площади и границы каждого земельного контура
- в) сбор и анализ материалов, характеризующих качественное состояние земель
- г) подготовку плана полевого обследования

Ключ к тесту 1 вариант

1 а	16 план землепользования	31 в	46 а
2 1-г; 2-в; 3-б	17 1-г; 2-в; 3-а; 4-б	32 а	47 г
3 б	18 а	33 б	48 в
4 почвенная карта	19 журнал	34 эродированных	49 б
5 1-в; 2-г; 3-б; 4-а	20 б	35 Савича	50 а

6 б	21 б	36 в	51 а
7 а	22 б	37 б	52 в
8 а	23 в	38 б	53 в
9 1-г; 2-д; 3-в; 4-е; 5-б; 6-з; 7-а	24 в	39 б	54 г
10 природные ресурсы	25 а	40 б	55 а
11 а	26 в	41 в	56 г
12 аренды земель	27 а	42 а	57 б
13 б	28 в	43 а	
14 в	29 Землеустройство	44 б	
15 а	30 б	45 в	

Тип задания: опрос (3 2)

Количество вариантов: 11

Текст задания:

1. Какие виды работ включает система землеустроительного проектирования?
2. Каковы стадии землеустроительного проектирования? Чем отличается двустадийный проект землеустройства от одностадийного?
3. Какова последовательность действий при землеустроительном проектировании?
4. Охарактеризуйте отличия эскизного проекта от технического.
5. Какие признаки могут быть положены в основу классификации проектов землеустройства и почему?
6. Зачем проект землеустройства делят на составные части и элементы ?
7. Чем отличается технология проектирования от методики разработки проекта ?
8. В чём преимущество технологии автоматизированного землеустроительного проектирования перед другими?
9. Какие юридические и физические лица правомочны разрабатывать проекты землеустройства ?
10. Кто непосредственно руководит разработкой проекта землеустройства?
11. С какой целью проводится авторский надзор за осуществлением проекта ?

Тип задания: опрос (3 3)

Количество вариантов: 10

Текст задания:

1. Как развивалось сельскохозяйственное землевладение и землепользование за годы земельной реформы (1991—2012 гг.) ?
2. Какие требования предъявляют к земельным массивам, на которых организуют землевладения и землепользования новых хозяйств?
3. Какими показателями (параметрами) характеризуют каждое землевладение (землепользование) сельскохозяйственного назначения?
4. Какие исходные положения (принципы) должны быть соблюдены при организации сельскохозяйственного землевладения и землепользования и проектировании его параметров?
5. Какое землевладение и землепользование следует считать новым ?
6. Каковы составные части проекта образования сельскохозяйственного землевладения и землепользования ?
7. От чего зависит площадь нового землевладения и землепользования, как её определяют ?
8. Каковы правила и условия размещения и формирования земельного массива хозяйства?
9. Как проектируют структуру и границы сельскохозяйственного землевладения и землепользования ?
10. Каковы особенности межхозяйственного землеустройства при передаче земли в аренду?

Тип задания: опрос (3 4)

Количество вариантов: 11

Текст задания:

- 1.Какие способы определения площадей применяют при землеустроительных работах?
- 2.Экспликация и её назначение?
- 3.Сущность аналитического способа вычисления площадей?
- 4.Принцип вычисления площадей участков по координатам его вершин?
- 5.Каким образом определяется площадь с помощью палетки?
- 6.Устройство и назначение электронного полярного планиметра?
- 7.Устройство и назначение электронного роликового планиметра?
- 8.Какие единицы измерения можно установить в электронном планиметре PLANIX-7?
- 9.Как получить осредненное значение измеренной площади?
- 10.Как вычесть площадь участка, находящегося внутри общего контура?
- 11.Как корректируется отклонение от линии при обводке контура трассером электронного планиметра?

Тип задания: опрос (3 5)

Количество вариантов: 6

Текст задания:

1. Что такое недостатки землевладения и землепользования и на что они влияют?
2. Назовите виды недостатков землевладения и землепользования.
3. Каково содержание проекта устранения недостатков землевладения и землепользования?
4. Какие способы устранения недостатков землевладения и землепользования существуют?
5. В какие документы вносят исправления и дополнения на основании утверждённых проектов ликвидации недостатков землевладения и землепользования?
6. Какие землеустроительные работы проводят на землях реорганизуемых сельскохозяйственных предприятий (организаций)?

Тип задания: опрос (3 6)

Количество вариантов: 7

Текст задания:

1. Что такое система землеустройства ? Назовите её составные части
2. Какие землеустроительные действия существуют ?
3. Перечислите виды землеустроительной документации.
4. Какие исполнительные органы государственной власти занимаются землеустройством в России и каковы их полномочия ?
5. Кто может проводить землеустроительные работы и разрабатывать проекты землеустройства ?
6. Кто входит в состав участников землеустройства и каковы их права и обязанности?
7. Что такое организация землеустройства и как её осуществляют?

Тип задания: тест (3 7)

Количество вариантов: 3

Текст задания:

Выберите несколько правильных ответов

1. При составлении рабочих проектов используют научные методы:
- а) экономического прогнозирования;
 - б) расчетно-конструктивный;
 - в) экономического сравнения;
 - г) экономико-математического моделирования;
 - д) корреляционно-регрессионный анализ;
 - е) экспериментальный;
 - ж) вариантный;
 - з) абстрактного мышления.

Выберите правильный ответ

2. Рабочий проект состоит из:
- а) пояснительной записки и графиков;
 - б) чертежа перенесения проекта в натуру и сметы на проектно-изыскательские работы;
 - в) чертежа перенесения проекта в натуру и сметы на проектно-изыскательские работы;
 - г) чертежей, смет и пояснительной записки;
 - д) сметной документации;
 - е) рабочих чертежей.

Выберите несколько правильных ответов

3. В проектно-технологической части рабочих проектов разрабатывают вопросы:
- а) организации территории;
 - б) определения видов, объёмов работ;
 - в) организации строительства и производства работ;
 - г) технологии производства работ;
 - д) установлении объёмов требуемых ресурсов;
 - е) экономической эффективности проекта;
 - ж) определения сметной стоимости;
 - з) определения источников финансирования.

Выберите несколько правильных ответов

4. Рабочие проекты от других документов по землеустройству отличаются:
- а) сроками освоения проекта;
 - б) методами изысканий, проектирования и обоснования;
 - в) масштабом планово-картографического материала;
 - г) соблюдением приоритета сельского хозяйства на использование земли;
 - д) учётом зональных особенностей;
 - е) принципами проектирования;
 - ж) составом проекта.

Выберите правильный ответ

5. Рабочий проект это:
- а) документ, состоящий из текстовых и графических материалов, содержащих всесторонне обоснованные организационно-территориальные, технологические, экологические, социальные и технико-экономические решения;

- б) документ, состоящий из графических материалов, содержащих всесторонне обоснованные организационно-территориальные, технологические, экологические, социальные и технико-экономические решения и сметно-финансовые расчеты по конкретным локальным объектам, для создания которых требуются капитальные вложения.
- в) документ, состоящий из сметно-финансовых расчетов по конкретным локальным объектам, для создания которых требуются капитальные вложения.
- г) документ, состоящий из текстовых и графических материалов, содержащих всесторонне обоснованные организационно-территориальные, технологические, экологические, социальные и технико-экономические решения и сметно-финансовые расчеты по конкретным локальным объектам, для создания которых требуются капитальные вложения.

Выберите правильный ответ

6. Главной целью разработки рабочих проектов в землеустройстве является:
- а) определение порядка и сроков финансирования работ;
 - б) подробная инженерно-экономическая и технологическая проработка конкретных мероприятий, направленных на улучшение и охрану земель, повышение их плодородия, создание необходимых элементов производственной и социальной инфраструктуры;
 - в) определение объемов и рациональной очередности в организации строительства и производства работ;
 - г) согласованность разрабатываемых в рабочем проекте решений с мероприятиями, предусмотренными схемами и проектами территориального и внутрихозяйственного землеустройства;
 - д) установление наиболее экономичных и экологически безопасных технологий выполнения мелиоративных, планировочных, строительно-монтажных, других землеустроительных работ и порядок их организации.

ОБЪЕКТЫ И СТАДИИ РАБОЧЕГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ

Выберите несколько правильных ответов

7. При установлении сложности объекта рабочего проектирования учитывают:
- а) сметную стоимость строительства;
 - б) требования заказчика и подрядчика;
 - в) применение новой или типовой технологии производства работ;
 - г) сроки строительства;
 - д) наличие оползневых, просадочных, плавунных грунтов и других опасных экологических условий;
 - е) отсутствие материалов обследований и специальных изысканий.

Выберите несколько правильных ответов

8. Стадийность рабочего проектирования обусловлена:
- а) обеспеченностью финансами заказчика проекта;
 - б) классификацией рабочих проектов;
 - в) изученностью почвенных, топографических, геологических, гидрогеологических и др. условий;
 - г) экономической эффективностью проекта;
 - д) производственной мощностью подрядных предприятий;
 - е) видами и объемами работ;
 - ж) законодательными актами;
 - з) степенью осуществления проекта внутрихозяйственного землеустройства.

Выберите несколько правильных ответов

9. Одностадийные рабочие проекты отличаются от двухстадийных:
- а) продолжительностью освоения проекта;
 - б) методами разработки;
 - в) рабочей документацией;
 - г) составом сметной документации;
 - д) показателями обоснования;
 - е) отсутствием задания на проектирование;
 - ж) сложностью объекта проектирования;
 - з) способами осуществления.

Установите правильную последовательность

10. Порядок разработки рабочих проектов по использованию и охране земель:
- а) технико-экономические обоснования в схемах землеустройства и проектах межхозяйственного и внутрихозяйственного землеустройства;
 - б) проект со сводным сметным расчетом стоимости работ;
 - в) рабочая документация со сметами;
 - г) двухстадийный (рабочий) проект;
 - д) генеральный план объекта.

ВИДЫ РАБОЧИХ ПРОЕКТОВ И ИХ КЛАССИФИКАЦИЯ

Выберите правильный ответ

11. В основу классификации рабочих проектов положено:
- а) составные части и элементы проекта внутрихозяйственного землеустройства;
 - б) виды и разновидности землеустройства;
 - в) функциональная роль земли в сельском хозяйстве;
 - г) принципы землеустройства;
 - д) категории земельного фонда;
 - е) закономерности землеустройства;
 - ж) экономические законы и категории.

Выберите несколько правильных ответов

12. В группу рабочих проектов, объединённых по свойству земли, как пространственный базис, включают следующие проекты:
- а) рекультивации земель;
 - б) строительства и реконструкция дорог и дорожных сооружений;
 - в) освоения новых земель;
 - г) улучшения с.-х. угодий;
 - д) устройства микролиманов;
 - е) орошения земельных участков;
 - ж) строительства источников водоснабжения, прудов и водоемов;
 - з) осушения угодий;
 - и) создания многолетних насаждений и устройство их территории;
 - к) строительства скотопрогонов, полевых станков.

Выберите правильный ответ

13. Проекты выполаживания оврагов относятся к группе рабочих проектов:
- а) освоения новых земель и устройства земельных участков для создания сельскохозяйственных угодий;

- б) охраны земель и устройства территории;
- в) улучшения сельскохозяйственных угодий, повышения их плодородия и устройства территории;
- г) улучшения территориальных свойств земель;
- д) улучшения производительных свойств земель.

Установите соответствие

14. Подберите виды рабочих проектов соответствующие определенной группе:

Вид рабочего проекта	Группа рабочего проекта
1. Защиты земель от эрозии, селей, подтопления, заболачивания, вторичного засоления, иссушения, уплотнения, загрязнения отходами производства и потребления и других негативных воздействий	1. Освоение новых земель и устройство земельных участков для создания сельскохозяйственных угодий
2. Строительства гидротехнических сооружений; землевания; выполаживания оврагов	2. Улучшение сельскохозяйственных угодий, повышение их плодородия и устройство территории
3. Внутрислоевого устройства территории и агрохимического окультуривания полей	3. Охрана земель и устройство территории
4. Строительства и реконструкции дорог и дорожных сооружений	4. Улучшение производительных свойств земель
5. Рекультивации нарушенных земель и вовлечения их в сельскохозяйственный оборот	5. Улучшение территориальных свойств земель

Выберите несколько правильных ответов

15. Группа рабочих проектов по освоению новых земель и устройству земельных участков для создания сельскохозяйственных угодий включает следующие виды рабочих проектов:

- а) освоения участков солонцовых, засоленных и других земель;
- б) улучшения природных кормовых угодий;
- в) реконструкции мелиоративных сетей;
- г) рекультивации нарушенных земель и вовлечение их в сельскохозяйственный оборот;
- д) строительства и реконструкции дорог и дорожных сооружений;
- е) создания участков сельскохозяйственных угодий за счет освоения болот, кустарников, мелколесья, прочих земель, неиспользуемых в сельском хозяйстве;
- ж) планировки земельных участков.

Выберите несколько правильных ответов

16. Группа рабочих проектов по улучшению сельскохозяйственных угодий, повышению их плодородия и устройству территории включает следующие виды рабочих проектов:

- а) защиты земель от эрозии, селей, подтопления, заболачивания, вторичного засоления, иссушения, уплотнения, загрязнения отходами производства и потребления, радиоактивными и химическими веществами, заражения и других негативных воздействий;
- б) создание орошаемых культурных пастбищ и устройства территории;
- в) закладки садов, ягодников, виноградников, плодовых и виноградных питомников, цитрусовых, тутовых и чайных плантаций, хмельников;
- г) устройство территории осушаемых или орошаемых земельных участков с разработкой мероприятий по повышению продуктивности земель;

- д) облесения песков, оврагов, ям и других земель, непригодных для сельскохозяйственного использования;
- е) консервации земель.

Выберите несколько правильных ответов

17. Группа рабочих проектов по охране земель и устройству территории включает следующие виды рабочих проектов:

- а) посадки лесополос, саксаульников и т.п.;
- б) внутриполевого устройства территории и агрохимического окультуривания полей;
- в) ускоренного залужения крутых склонов;
- г) облесения песков, оврагов, ям и других земель, непригодных для сельскохозяйственного использования;
- д) землевания малопродуктивных угодий;
- е) устройства микролиманов.

Выберите несколько правильных ответов

18. Группа рабочих проектов по улучшению производительных свойств земель включает следующие виды рабочих проектов:

- а) планировки земельных участков;
- б) строительства источников водоснабжения, прудов и водоемов;
- в) строительства гидротехнических сооружений;
- г) террасирования крутых склонов;
- д) улучшение природных кормовых угодий;
- е) устройства микролиманов.

ПОСЛЕДОВАТЕЛЬНОСТЬ РАЗРАБОТКИ ПРОЕКТА И ЕГО СОСТАВ

Установите правильную последовательность

19. Общая методика разработки рабочих проектов предполагает:

- а) согласование проекта;
- б) составление задания на проектирование;
- в) авторский надзор за осуществлением проекта;
- г) камеральные работы;
- д) экспертиза проекта;
- е) составление задания на специальные изыскания;
- ж) утверждение проекта;
- з) проведение полевых обследований;
- и) осуществление проекта;
- к) разработка и обоснование проекта;
- л) оформление, изготовление и выдача материала заказчику.

Установите правильную последовательность

20. Процесс рабочего проектирования состоит из трех этапов:

- а) полевые обследования и изыскания;
- б) землеустроительное проектирование;
- в) предпроектные работы.

Установите правильную последовательность

21. Составные части рабочего проекта:

- а) проекты организации строительства и производства работ;
- б) проектно-технологическая часть;

- в) сметно-финансовая документация;
- г) проект организации территории.

СМЕТНО-ФИНАНСОВЫЕ РАСЧЕТЫ

Выберите правильный ответ

22. Под сметой следует понимать:
- а) баланс затрат и доходов;
 - б) раздел проекта;
 - в) финансовый документ;
 - г) размер ежегодных издержек;
 - д) статью себестоимости продукции;
 - е) часть бизнес-плана;
 - ж) схему притоков и оттоков реальных денег;

Выберите несколько правильных ответов

23. В структуру (состав) сметной стоимости включают:
- а) прямые затраты;
 - б) косвенные расходы;
 - в) плановые накопления;
 - г) приведенные затраты;
 - д) себестоимость продукции;
 - е) накладные расходы;
 - ж) дисконтированный чистый доход;
 - з) капитальные вложения;
 - и) стоимость акций.

Выберите несколько правильных ответов

24. Прямые затраты сметной стоимости включают:
- а) затраты на проектно-изыскательские работы;
 - б) стоимость материалов;
 - в) накладные расходы;
 - г) основную заработную плату рабочих;
 - д) стоимость эксплуатации машин и механизмов;
 - е) плановые накопления;
 - ж) транспортные издержки;
 - з) затраты на маркетинговые исследования;
 - и) издержки при реализации с.-х. продукции.

Установите правильную последовательность

25. Сметно-финансовая документация составляется в следующем порядке:
- а) объектные сметы;
 - б) сводка затрат;
 - в) локальные сметы;
 - г) сводный сметный расчёт;
 - д) сметы на проектно-изыскательские работы, а также НИР и опытно-экспериментальные работы;
 - е) ведомость договорной цены.

Выберите несколько правильных ответов

26. В сводный сметный расчет стоимости улучшения кормовых угодий включают главы:
- а) содержание дирекции и авторский надзор;

- б) проектно-изыскательские работы;
- в) объекты подсобного назначения;
- г) временные здания и сооружения;
- д) объекты транспортного хозяйства;
- е) внешние сети и сооружения;
- ж) благоустройство территории предприятия;
- з) объекты энергетического хозяйства;
- и) прочие работы и затраты;
- к) подготовка территории строительства;
- л) подготовка эксплуатационных кадров;
- м) объекты основного производственного назначения.

Выберите правильный ответ

27. Затраты на возмещение убытков собственников земли, землепользований, арендаторов, включая упущенную выгоду и отвод земельного участка включают в главу сводного сметного расчета:

- а) Глава 2. Основные объекты строительства;
- б) Глава 12. Проектные и изыскательские работы, авторский надзор;
- в) Глава 8. Временные здания и сооружения;
- г) Глава 9. Прочие работы и затраты;
- д) Глава 1. Подготовка территории строительства;
- е) Глава 7. Благоустройство и озеленение территории;
- ж) Глава 8. Объекты транспортного хозяйства и связи.

Выберите правильный ответ

28. Локальная смета - это:

- а) первичные сметные документы, которые составляются на отдельные виды работ и затрат по зданиям или по общеплощадочным работам на основе объемов, определенных при разработке рабочей документации, рабочих чертежей;
- б) первичные сметные документы, которые составляются на здания и сооружения на основе норм СНИП.

Выберите правильный ответ

29. В локальные сметы включают:

- а) прямые затраты, накладные расходы и сметная прибыль;
- б) заработная плата, эксплуатация машин и стоимость материалов;
- в) накладные расходы и сметная прибыль.

Выберите правильный ответ

30. Объемы работ в локальных сметах принимают на основе:

- а) ведомостей строительных и монтажных работ и определяемых по проектным материалам;
- б) ведомостей объемов работ и спецификаций и пояснительных записок;
- в) чертежей и пояснительных записок.

Выберите правильный ответ

31. Сметная стоимость - это:

- а) сумма денежных средств, необходимых для осуществления строительства в соответствии с проектными материалами;

- б) сумма денежных средств, необходимых для планирования капитальных вложений, формирования договорных цен, расчетов за выполненные подрядные работы.

Выберите несколько правильных ответов

32. В рабочих проектах согласованию подлежат следующие разделы и вопросы:

- а) подготовительные работы;
- б) задание на проектирование;
- в) технология работ;
- г) организация строительства и производства работ;
- д) рабочие чертежи;
- е) сметная документация;
- ж) договорная цена;
- з) технико-экономические показатели;
- и) меры безопасности производства работ;
- к) охрана природы.

Выберите несколько правильных ответов

33. При экспертизе рабочих проектов проверяют:

- а) размещение производственных подразделений и хозяйственных центров;
- б) правильность применения ГОСТов, СНиПов, сметных норм, расценок, определения сметной стоимости;
- в) количество, размеры полей севооборотов, их размещение;
- г) соответствие намеченных решений проектам территориального, внутрихозяйственного землеустройства, техническим условиям;
- д) экономичность расходования ресурсов, обеспечение экологической безопасности;
- е) обоснованность технологий производства работ и очередности строительства.

Выберите правильный ответ

34. Рабочий проект утверждает:

- а) общее собрание коллектива сельскохозяйственного предприятия;
- б) руководитель сельскохозяйственного предприятия;
- в) директором проектной организации;
- г) глава администрации субъекта РФ;
- д) руководитель подрядной организации;
- е) руководитель промышленного предприятия;
- ж) заказчик проекта.

Выберите несколько правильных ответов

35. Рабочие проекты осуществляют способами:

- а) комплексным;
- б) хозяйственным;
- в) инициативным;
- г) комбинированным;
- д) ускоренным;
- е) подрядным;
- ж) улучшенным;
- з) аккордным;
- и) поточно-групповым.

Выберите несколько правильных ответов

36. При авторском надзоре за освоением проекта проверяют:

- а) соответствие фактического размещения объекта проектным данным, правильность перенесения границ в натуру;
- б) расчёты эффективности инвестиций;
- в) обоснование инженерных расчётов;
- г) соблюдение технологии производства земляных, мелиоративных, культуртехнических, агромелиоративных и других видов работ;
- д) степень детализации проектных решений;
- е) соответствие основных параметров строительства противоэрозионных и других инженерных объектов проектным размерам;
- ж) качество обработки, окультуривания почв, посадки и посева сельскохозяйственных культур.

Установите правильное соответствие

37. Рабочие проекты осуществляют следующими способами:

Название способа	Сущность способа
1. хозяйственный способ	1. все работы проводят постоянно-действующие подрядные строительномонтажные, дорожные, мелиоративные лесохозяйственные предприятия, располагающие соответствующей материально-технической базой, квалифицированными инженерно-строительными кадрами, и осуществляющие работы по договору с заказчиком.
2. подрядный способ	2. сочетается выполнение работ силами хозяйства с привлечением подрядных специализированных организаций.
3. комбинированный способ	3. предусматривает выполнение всех намеченных работ непосредственно силами и средствами сельскохозяйственного предприятия (заказчика) без привлечения подрядных специализированных организаций.

Ключ к тесту 1 вариант

1 а	16 план землепользования	31 в	46 а
2 1-г; 2-в; 3-б	17 1-г; 2-в; 3-а; 4-б	32 а	47 г
3 б	18 а	33 б	48 в
4 почвенная карта	19 журнал	34 эродированных	49 б
5 1-в; 2-г; 3-б; 4-а	20 б	35 Савича	50 а
6 б	21 б	36 в	51 а
7 а	22 б	37 б	52 в
8 а	23 в	38 б	53 в
9 1-г; 2-д; 3-в; 4-е; 5-б; 6-з; 7-а	24 в	39 б	54 г
10 природные ресурсы	25 а	40 б	55 а
11 а	26 в	41 в	56 г
12 аренды земель	27 а	42 а	57 б
13 б	28 в	43 а	
14 в	29 Землеустройство	44 б	
15 а	30 б	45 в	

Тип задания: опрос (З 8)

Количество вариантов: 6

Текст задания:

1. В чем заключаются основные особенности землеустройства сельскохозяйственных организаций?
2. Какая проектная документация используется при организации территории городских земель?
3. Расскажите о специфике землеустройства в районах Крайнего Севера
4. Каковы главные особенности землеустройства в регионах с негативными целениями в использовании земель?
5. Каковы виды используемой проектной документации в районах эксплуатации сырьевых ресурсов?
6. В чем заключается особенности землеустройства на землях, находящихся в федеральной собственности?

Тип задания: опрос (З 9)

Количество вариантов: 5

Текст задания:

1. Способы перенесения проекта в натуру
2. Какие меры принимаются для обеспечения параллельности и перпендикулярности проектных линий
3. Что такое рабочий чертеж
4. Каким образом оформляется рабочий чертеж

Тип задания: опрос (З 10)

Количество вариантов: 6

Текст задания:

1. Содержание и порядок оформления наряд-заказов и договоров на выполнение землеустроительных и работ.
2. Разработчики землеустроительной документации.
3. Обязанности участников землеустроительной деятельности.
4. В соответствии с какими НПА составляется договор на землеустроительные и кадастровые работы
5. Что такое публичный договор
6. Установление цены в договорах

Тип задания: лабораторные и практические работы (У1-У18)

Количество вариантов: 25

Текст задания:

Перечень лабораторных и практических работ

Номер и тема ЛПР
МДК 02.01. Подготовка материалов для проектирования территорий 2 курс 4 семестр
ЛР 1. Подготовка плановой основы для составления проектов внутрихозяйственного землеустройства
ЛР 2. Выявление гидрографической сети и границ водосборной площади

ЛР 3. Характеристика сельскохозяйственных угодий землевладения по условиям рельефа
ЛР 4. Анализ результатов геоботанических обследований
ЛР 5. Анализ механического состава почв, физических свойств почв
ЛР 6. Анализ и составление почвенной карты, картограмм, профиля территории хозяйства
ЛР 7. Составление картограмм крутизны склона и размещение эродированных почв
ПЗ 8. Проведение бонитировки почв и оценки земель
ЛР 9. Определение коэффициента деформации
ЛР 10. Определение общей площади землепользования аналитическим способом
ЛР 11. Определение общей площади землепользования по способу Савича
ЛР 12. Определение площадей секции и контуров
ЛР 13. Составление экспликации земель
ЛР 14. Точность вычисления площадей
ЛР 15. Составление плана землепользования в САПР AutoCad
ЛР 16. Вычисление площадей. Составление каталога координат.
ЛР 17. Редактирование плана землепользования. Вывод на печать
МДК 02.02. Анализ и разработка проектов межхозяйственного и внутрихозяйственного землеустройства 2 курс 4 семестр
ЛР 1. Образование землевладений и землепользований сельскохозяйственного назначения
ЛР 2. Оформление проектной и юридической документации по отводу земель и внутрихозяйственному землеустройству
ЛР 3. Устранение недостатков землевладений и землепользований различными способами
ЛР 4. Анализ проектов образования новых и упорядочения существующих землевладений землепользований
ЛР 5. Образование землевладений и землепользований несельскохозяйственного назначения
ЛР 6. Обоснование и возмещение потерь и убытков при изъятии земель
ЛР 7. Анализ проектов образования землепользования для строительства линейных сооружений и территории заповедников
ЛР 8. Подготовительные работы. Составление плана.
ЛР 9. Анализ размещения подразделений сельскохозяйственных предприятий
ЛР 10. Анализ проектов размещения производственных подразделений, населенных пунктов, хозяйственных центров и земельных массивов бригад; Установление видов хозяйственных центров
ЛР 11. Составление схемы размещения внутрихозяйственных магистральных дорог на плане землевладения, анализ вариантов их размещения и выбор лучшего варианта
ЛР 12. Организация угодий и проектирование системы севооборотов с учетом особенностей землевладений на территории производственного подразделения сельскохозяйственного предприятия или крестьянского (фермерского) хозяйства
МДК 02.02. Анализ и разработка проектов межхозяйственного и внутрихозяйственного землеустройства 3 курс 5 семестр
ЛР 1. Устройство территории кормового и полевого севооборотов в двух вариантах
ЛР 2. Расчет и сравнение экономической эффективности их устройства
ЛР 3. Устройство территории многолетних насаждений
ЛР 4. Устройство территории пастбищ
ЛР 5. Устройство территории сенокосов
ЛР 6. Анализ проектов землеустройства крестьянского (фермерского) хозяйства

ЛР 7. Составление схемы внутрихозяйственного землеустройства крестьянского (фермерского) хозяйства
ЛР 8. Анализ проекта по проведению культуртехнических работ
ЛР 9. Анализ проекта рекультивации земель. Разработка рабочего проекта рекультивации нарушенных земель и противоэрозионного устройства территории севооборотов. Составление сметы производства работ по рекультивации нарушенных земель (противоэрозионному устройству территории)
МДК 3. Организация и технология производства землеустроительных работ 3 курс 6 семестр
ПР 1. Финансирование землеустроительных работ
ПР 2. Нормативы, технико-дни
ПР 3. Составление оперативных планов землеустроительных работ
ПР 4. Расчет потребности в кадрах, инструментах и материалах для проведения землеустроительных работ
ПР 5. Разработка заданий исполнителям
ПР 6. Составление календарного плана землеустроительных работ
ПР 7. Составление договора подряда
ПР 8. Составление сметы на проведение землеустроительных работ
МДК 3. Организация и технология производства землеустроительных работ 3 курс 7 семестр
ЛР 1. Спрямление границ на плане прямой из данной точки, линией заданного направления графическим, механическим и аналитическим способами; восстановление части границ землепользования
ЛР 2. Подготовка геодезических данных для перенесения проекта в натуру, составление рабочего чертежа и выбор маршрута для перенесения проекта в натуру
ЛР 3. Перенесение проекта в натуру

Вопросы к экзамену и билеты по МДК 02.01 и МДК 02.02 Подготовка материалов для проектирования территорий в приложении 1.

Вопросы к дифференцированному зачету по МДК 02.03 Организация и технология производства землеустроительных работ в приложении 2

1. Назначение организации землеустроительных работ.
2. Структура проектных институтов по землеустройству.
3. Основы управления работами по землеустройству.
4. Составные части, этапы и состав документов землеустроительного процесса.
5. Стадии и виды проектных и изыскательских работ.
6. Нормы времени и выработки землеустроительных работ.
7. Нормативные затраты труда на изготовление проектно-изыскательской продукции.
8. Сборник цен и общественно необходимых затрат труда (ОНЗТ) на изготовление проектной и изыскательской продукции землеустройства, земельного кадастра и мониторинга земель.
9. Юридические аспекты разработки договорной и сметной документации и порядок их согласования.

10. Подрядчик и заказчик, их права и обязанности.
11. Органы государственного управления, органы исполнительной власти их компетенция.
12. Государственный кадастровый учет.
13. Перспективные и текущие планы работ.
14. Содержание перспективного плана по землеустройству.
15. Порядок формирования перспективного плана работ по землеустройству.
16. Планирование работ в структурных подразделениях проектной организации.
17. Принцип организации труда на землеустроительных работах.
18. Комплектация проектных производственных предприятий (отделы, сектора, группы).
19. Средства и источники финансирования предприятия.
20. Оплата труда и виды надбавок и поощрений.
21. Хозяйственный расчет в проектом институте.
22. Составление годового календарного плана проектно-изыскательских работ по землеустройству.
23. Расчет стоимости проектно-изыскательских землеустроительных работ.
24. Расчет пообъектного тематического плана проектно-изыскательских работ по землеустройству.
25. Пути прохождения, согласования и утверждения проектно-сметной документации на землеустроительные работы.
26. Контроль исполнения прохождения, согласования и утверждения проектно-сметной документации на землеустроительные работы.
27. Комплексная система управления качеством проектирования и изысканий, система стандартов предприятия, стандарты на проектирование.
28. Первичные документы отчета.
29. Виды отчетности.
30. Организация учета и отчетности в предприятиях.
31. Инвентаризация производства и технический годовой отчет.
32. Отчет на полевых работах.
33. Отчет в камеральном производстве.
34. Учет выполняемых работ в натуральном выражении.

4. Требования к дифференцированному зачету по учебной и (или) производственной практике

Дифференцированный зачет по учебной и (или) производственной практике выставляется на основании данных аттестационного листа (характеристики профессиональной деятельности обучающегося/студента на практике) с указанием видов работ, выполненных обучающимся во время практики, их объема, качества выполнения в соответствии с технологией и (или) требованиями организации, в которой проходила практика.

4.1. Форма аттестационного листа

(характеристика профессиональной деятельности обучающегося/студента во время учебной/производственной практики)

1. ФИО обучающегося/студента, № группы, специальность/профессия

2. Место проведения практики (организация), наименование, юридический адрес _____

3. Время проведения практики _____

4. Виды и объем работ, выполненные обучающимся во время практики:

5. Качество выполнения работ в соответствии с технологией и (или) требованиями организации, в которой проходила практика

Дата

Подписи руководителя практики,
ответственного лица организации

5. Структура контрольно-оценочных материалов для экзамена (квалификационного)

I. ПАСПОРТ

Назначение:

КОМ предназначен для контроля и оценки результатов освоения профессионального модуля **Проектирование, организация и устройство территорий различного назначения** по специальности СПО Землеустройство код специальности 21.02.04

Профессиональна (ые) компетенция (и):

ПК1. Подготавливать материалы почвенных, геоботанических, гидрологических и других изысканий для землеустроительного проектирования и кадастровой оценки земель.

ПК2. Разрабатывать проекты образования новых и упорядочения существующих землевладений и землепользований.

ПК3. Составлять проекты внутрихозяйственного землеустройства.

ПК4. Анализировать рабочие проекты по использованию и охране земель.

ПК5. Осуществлять перенесение проектов землеустройства в натуру,

ПК6. Планировать и организовывать землеустроительные работы на производственном участке.

Общие компетенции:

ОК 1. Понимать сущность и социальную значимость своей будущей профессии, проявлять к ней устойчивый интерес.

ОК 2. Организовывать собственную деятельность, определять методы решения профессиональных задач, оценивать их эффективность и качество.

ОК 3. Принимать решения в стандартных и нестандартных ситуациях и нести за них ответственность.

ОК 4. Осуществлять поиск, анализ и оценку информации, необходимой для постановки и решения профессиональных задач, профессионального и личностного развития.

ОК 5. Использовать информационно-коммуникационные технологии в профессиональной деятельности.

ОК 6. Работать в коллективе и команде, эффективно общаться с коллегами, руководством, потребителями.

ОК 7. Брать на себя ответственность за работу членов команды (подчиненных), результат выполнения заданий.

ОК 8. Самостоятельно определять задачи профессионального и личностного развития, заниматься самообразованием, осознанно планировать повышение квалификации.

ОК 9. Ориентироваться в условиях частой смены технологий в профессиональной деятельности.

Вариант № _____

Инструкция

Внимательно прочитайте задание.

Вы можете воспользоваться *инженерным калькулятором, линейкой масштабной, измерителем, транспортиром, карандашом, ручкой гелевой черной, красной и синей.*

Время выполнения задания –

Задание

- 1. Сущность и способы перенесения проекта в натуру. Организация работы по перенесению проекта в натуру.*
- 2. Подготовка геодезических данных для перенесения проекта в натуру.*
- 3. Составление рабочего чертежа.*
- 4. Защита выполненной работы.*

Инструкция.

Задание 1 выполняется письменно на листе выданном экзаменатором. Ответ на вопрос дать в развернутой форме, при необходимости привести формулы и пояснения к ним.

Задание 2 выполняется на выданном экзаменатором бланке карандашом. Все расчеты вести согласно правилам геодезических вычислений и оформления их результатов.

В бланке содержатся все необходимые данные и формулы для вычисления.

Задание 3 выполняется на листе выданном экзаменатором. На рабочий чертеж наносят только то, что необходимо для перенесения проекта в натуру, а именно:

- 1) проектные границы;
- 2) величины углов и линий, которые нужно построить и проложить в натуре;
- 3) пункты геодезической опоры, которые могут быть использованы при перенесении проекта;
- 4) контуры ситуации, облегчающие нахождение в натуре точек опоры или служащие опорой для перенесения проекта;
- 5) номера полей и участков.

На рабочем чертеже черной тушью принято изображать все существующие па местности границы, контуры угодий, условные знаки (сильно разреженные) и относящиеся к существующим границам надписи геодезических данных (румбы, меры линии), красной тушью — все проектируемое: границы, номера участков. При этом новые (проектируемые) теодолитные ходы, вспомогательные магистральные линии и относящиеся к ним геодезические данные (углы, румбы, меры линии) синим цветом.

Задание 4 Защита выполненной работы проводится устно с представлением вычислений и чертежа. Выполнить построение одного угла (по своему усмотрению).

$$\Delta X = X_B - X_A$$

$$1) \Delta Y = Y_B - Y_A$$

$$2) \operatorname{tgr} = \frac{\Delta Y}{\Delta X}$$

$$3) r = \operatorname{arctg} \left| \frac{\Delta Y}{\Delta X} \right|$$

Четверть	Значение дирекционного угла	Название румба	Связь между румбами и дирекционными углами	Знаки приращения координат	
				ΔX	ΔY
1	$0^{\circ} - 90^{\circ}$	СВ	$r = \alpha$	+	+
2	$90^{\circ} - 180^{\circ}$	ЮВ	$r = 180^{\circ} - \alpha$	-	+
3	$180^{\circ} - 270^{\circ}$	ЮЗ	$r = \alpha - 180^{\circ}$	-	-
4	$270^{\circ} - 360^{\circ}$	СЗ	$r = 360^{\circ} - \alpha$	+	-

4)

$$d = \frac{\Delta X}{\cos \alpha}$$

$$d = \frac{\Delta Y}{\sin \alpha}$$

$$d = \sqrt{\Delta X^2 + \Delta Y^2}$$

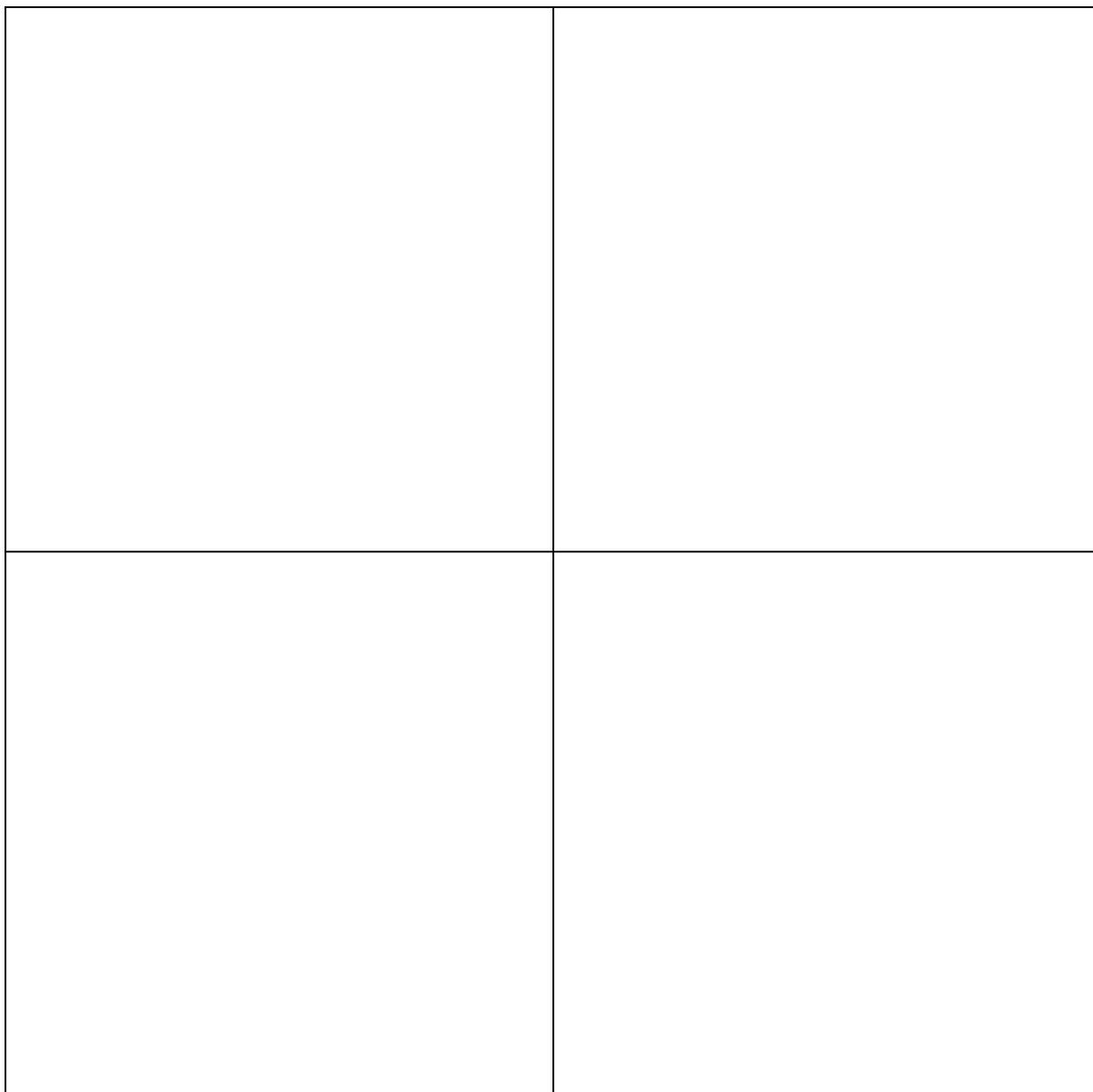
5)

$$\beta = \alpha_{k-1} + 180^{\circ} - \alpha_k$$

Контроль:

$$\sum \beta = \alpha_n + n \cdot 180^{\circ} - \alpha_k$$

Рабочий чертеж



Инструкция

Внимательно прочитайте задание.

Вы можете воспользоваться инженерным калькулятором, линейкой масштабной, транспортиром, карандашом, ручкой гелевой черной, красной и синей.

Время выполнения задания –

Задание

1. Задачи и содержание внутрихозяйственного землеустройства.
2. Запроектировать участок севооборота/ сада.
3. Составление проектного плана.
4. Защита выполненной работы.

Инструкция.

Задание 1 выполняется письменно на листе выданном экзаменатором. Ответ на вопрос дать в развернутой форме, при необходимости привести формулы и пояснения к ним.

Задание 2 выполняется на выданном экзаменатором бланке карандашом. Все расчеты вести согласно правилам геодезических вычислений и оформления их результатов.

В бланке содержатся все необходимые данные и формулы для вычисления.

Задание 3 выполняется на листе выданном экзаменатором.

На проектном плане черным цветом вычертить существующую ситуацию, а условные знаки проектных элементов красным цветом.

Задание 4 Защита выполненной работы проводится устно с представлением вычислений и проектного плана.

ПРОЕКТИРОВАНИЕ ПОЛЯ СЕВОБОРОТА ГРАФИЧЕСКИМ СПОСОБОМ (ТРЕУГОЛЬНИКОМ)

Запроектировать поле севооборота графическим способом. Проектная площадь поля (включая площадь дороги) _____ га.

1. Составить схему в соответствии с рисунком 1, проведя линию 16-D параллельную линии 10-11, далее соединить линией точки С и М.

2. Вычислить аналитическим способом площадь четырехугольника 16-С-М-Н. Предварительно вычислить координаты точек С М N

$$2P = (x_1 - x_3)(y_2 - y_4) - (x_2 - x_4)(y_1 - y_3).$$

3. Вычислить недостающую площадь поля

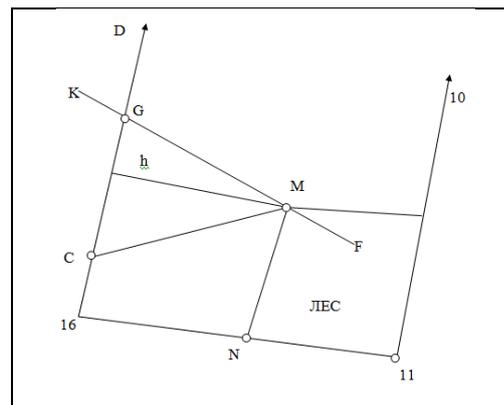


Рисунок 1

$$P_{\Delta} = P_{\text{задан}} - P_{16-C-M-N}$$

4. Проектная линия FK должна пройти через точку М. Основание треугольника GMC расположится вверх от точки С на линии 16-D. Высотой этого треугольника явится перпендикуляр h, опущенный из точки М на линию 16-D.

5. Длину перпендикуляра h (высоту) взять с плана графически.

6. Вычислить основание треугольника а по формуле

$$a = \frac{2P}{h}$$

7. Нанести на план отрезок (основание) а.

8. Вычислить площадь дороги в га (дорога проходит вдоль линии MG).

$$P_{\text{дороги}} = 5\text{м} \times MG$$

9. Определить площадь поля севооборота

$$P_{\text{поля}} = P_{\text{задан}} - P_{\text{дороги}}$$

ПЛОЩАДЬ ПОЛЯ СЕВООБОРОТА ПО НОМЕРУ ВАРИАНТА

№ варианта	Площадь, га
1-10	111
11-20	112
21-30	113

Приложения к варианту ____

Проектный план

Инструкция

Внимательно прочитайте задание.

Вы можете воспользоваться *инженерным калькулятором, карандашом, ручкой, нормативными документами.*

Время выполнения задания –

Задание

- 1. Задачи, содержание и методика составления рабочих проектов.*
- 2. Рассчитать потребность в семенах.*
- 3. Составить смету на производство культуртехнических работ*
- 4. Защита выполненной работы.*

Инструкция.

Задание 1 выполняется письменно на листе выданном экзаменатором. Ответ на вопрос дать в развернутой форме, при необходимости привести формулы и пояснения к ним.

Задание 2 и 3 выполняется на выданных экзаменатором бланках карандашом.

Задание 4 Защита выполненной работы проводится устно с представлением вычислений.

Расчет потребности в семенах многолетних трав

Расчет потребности в семенах многолетних трав

№ участков	площадь, га	наименование семян трав	норма высева кг/га	общая потребность, ц
		Всего	х	

СМЕТА № 1
на проектные (изыскательские) работы

Наименование сооружения, стадии проектирования этапа, вида проектных (изыскательских) работ	Составление рабочего проекта на производство культуртехнических работ и первичное окультуривание земель, не требующих осушения в
Наименование проектно-изыскательской организации	
Заказчик (наименование организации)	

Составлена в ценах _____ г.

№ п/п	Характеристика сооружения или виды работ	№№ частей, глав, таблиц, §§ и пунктов указаний к разделу или главе сборника цен на проектные (изыскательские) работы	Расчет стоимости	Стоимость работ, руб
1	2	3	4	5
	Итого:	руб.	x	
	НДС – 18 %	руб	x	
	Всего с НДС:	руб.	x	

25. Цены на изготовление проектной и изыскательской продукции определяются по соответствующим таблицам Сборника с применением нижеследующей формулы:

$$\text{Цена} = a \times x_1 + b \times x_2,$$

где:

"а" и "в" - цена в расчете на единицу измерения по соответствующим таблицам Сборника;

x_1 ; x_2 - количество единиц измерения или усложняющие факторы,

изложенные в примечаниях к таблицам Сборника и относящиеся соответственно к показателям "а" и "в".

26. При определении цен по Сборнику в условиях наличия усложняющих факторов, изложенных в примечаниях к таблицам и Приложениях, и применения в связи с этим нескольких коэффициентов общий коэффициент определяется путем их перемножения.

16.3. Разработка рабочих проектов по производству культуртехнических работ и первичному окультуриванию земель, не требующих осушения

Характеристика природных категорий сложности соответствует части III настоящего Сборника.

Содержание работы. Подбор и изучение материалов обследований и проектных проработок. Выявление пожеланий специалистов хозяйства по выбору земельных участков для проведения культуртехнических работ, рекогносцировочное их обследование. Сбор сведений о существующей продуктивности ранее улучшенных земель. Составление акта выбора и его оформление.

Детальное обследование земель, отобранных для проведения культуртехнических работ: описание особенностей рельефа, растительности, эрозионных процессов, степени увлажнения отдельных участков. Оформление материалов детального обследования. Разработка предварительных проектных решений, согласование их. Уточнение границ улучшаемых участков и видов культуртехнических работ. Определение объемов работ по сводке леса, культуртехнике и первичному окультуриванию. Подсчет стоимости древесины, полученной при сводке леса. Расчет потребности в мелиорантах, органических и минеральных удобрениях, семенах трав. Разработка технологии проведения культуртехнических работ и окультуривания.

Составление сметной документации. Определение потребности в рабочей силе и механизмах, необходимых для строительства. Разработка организационных мероприятий по защите почв от эрозии и охране природы.

Определение экономической эффективности проекта. Написание пояснительной записки (включая организацию строительства). Составление рабочего чертежа перенесения в натуру. Оформление графической части проекта, размножение материалов, формирование их, освидетельствование, исправление замечаний, участие в рассмотрении и утверждении проекта, внесение изменений.

Конечная продукция: материалы проекта, сформированные в дело, 5 экз., из которых 1 экз. архивный.

Единица измерения: "а" - проект; "в" - 1 га окультуриваемых земель.

Таблица 108

	Природные категории сложности									
	I		II		III		IV		V	
	а	в	а	в	а	в	а	в	а	в
Цена, тыс. руб.	1527	88	1752	98	1987	108	2212	117	2427	127
ОНЗТ, чел.-дн.	15,6	0,9	17,9	1,0	20,3	1,1	22,6	1,2	24,8	1,3

Примечания: 1. В ценах не учтены затраты на заложение учетных площадок для подсчета количества пней, деревьев и камней. При составлении проекта на территорию, на которой имеется древесно-кустарниковая растительность и камни и производится заложение учетных площадок, в показатель "в" для этой территории вводится коэффициент 1,50.

2. Цены рассчитаны для условий, при которых площадь окультуриваемых земель составляет более 30 га. При меньшей площади в показатель "а" вводится понижающий коэффициент: $K = 1,0 - 0,03(30 - n)$, где "n" - площадь окультуриваемых земель, га.

3. Цены рассчитаны на условия, при которых окультуриваемые земли расположены единым участком. При иных условиях в показатель "а" вводится коэффициент: $K = 1,0 + 0,01(n - 1)$, где "n" - количество обособленных (чересполосных) участков, подлежащих улучшению (освоению).

4. Цены рассчитаны на участие организации-исполнителя в согласовании проекта в одном учреждении. При иных условиях в показатель "а" вводится коэффициент: $K = 1,0 + 0,10(n - 1)$, где "n" - количество учреждений (инстанций), в которых производится согласование (утверждение) проекта.

5. При проектировании работ по сводке леса в показатель "в" вводится коэффициент 1,20 на площадь, занятую лесом.

6. Цены рассчитаны на оформление чертежей в масштабе 1:10000. При ином масштабе в показатель "в" вводится коэффициент: 1,35 - М 1:500; 1,30 - М 1:1000; 1,25 - М 1:2000; 1,20 - М 1:5000; 0,90 - М 1:25000.

7. Цены на изготовление плано-картографической основы, на выполнение таксации древесно-кустарниковой растительности, на проведение изысканий (почвенных, топографических и т.п.), на разработку особых условий, представляемых заинтересованными ведомствами, определяются дополнительно.

8. При выполнении проектных работ по вертикальной планировке с разработкой технологии и соответствующих чертежей в показатель "в" вводится коэффициент 1,80 на площадь, подлежащую планировке.

9. Цены рассчитаны на раскорчевку леса, пней, кустарников, на удаление камней и аналогичные мероприятия по коренному окультуриванию земель.

При улучшении угодий путем рыхления почвы, замены (подсевом) травостоя и проведения аналогичных мероприятий в показатели "а" и "в" вводится понижающий коэффициент 0,60.

Характеристика природных категорий сложности по всем видам работ части III

- I категория. Местность степная равнинная или слегка всхолмленная, почвенный покров однородный, эрозионные процессы отсутствуют или их проявление наблюдается отдельными, незначительными по площади очагами (до 20% территории), сельскохозяйственные угодья представлены крупными по размеру контурами
- II категория. Местность степная равнинная или с волнистым рельефом, слабопересеченная балками и оврагами, сельскохозяйственные угодья представлены крупными контурами с отдельными вкраплениями других угодий, почвенный покров однородный, эрозионные процессы проявляются на значительной площади (20 - 40% территории)
- III категория. Местность степная и лесостепная, с волнистым ярко выраженным рельефом, среднепересеченная балками, оврагами, гидротехнической сетью и другими искусственными сооружениями, сельскохозяйственные угодья представлены средними по размеру контурами с вкрапленностью других угодий, разнообразный почвенный покров, эрозионные процессы проявляются или имеются земли, предрасположенные к эрозии на большей части территории, а также равнинные территории местности со значительным удельным весом (20 - 40% территории) земель, требующих мелиорации: осушение, гипсование, освоение и т.д.
- IV категория. Местность предгорная или лесная с резко выраженным рельефом, сильнопересеченная оврагами и мелкой контурностью, с наличием значительного количества труднодоступных участков сельскохозяйственных угодий, сильное проявление эрозионных процессов на большей части территории, также равнинные, подтаежные местности и поймы больших рек или территории, на которых земли, требующие мелиорации, занимают более 40% территории
- V категория. Местность горная или очень сильнопересеченная лесная, с проявлением эрозионных процессов в сильной степени, доступность к сельскохозяйственным угодьям затруднена, а также труднопроходимые заболоченные территории или территории с чрезвычайно мелкой контурностью

Инструкция

Внимательно прочитайте задание.

Вы можете воспользоваться инженерным калькулятором, линейкой масштабной, транспортиром, карандашом, ручкой гелевой черной, красной и синей.

Время выполнения задания –

Задание

1. Процесс и этапы проведения межхозяйственного землеустройства.
2. Выполнить работы по отводу земельного участка.
3. Составление чертежа к проекту отвода.
4. Защита выполненной работы.

Инструкция.

Задание 1 выполняется письменно на листе выданном экзаменатором. Ответ на вопрос дать в развернутой форме, при необходимости привести формулы и пояснения к ним.

Задание 2 выполняется на выданных экзаменатором бланках карандашом. В бланках содержатся все необходимые данные и формулы для вычисления.

Задание 3 выполняется на листе выданном экзаменатором. На чертеж наносят только то, что необходимо для отвода земельного участка, а именно:

- 1) проектные границы;
- 2) номера участков.

На чертеже принято изображать красной тушью — все проектируемое: границы, номера участков.

Задание 4 Защита выполненной работы проводится устно с представлением вычислений и чертежа.

Инструкция

Внимательно прочитайте задание.

Вы можете воспользоваться инженерным калькулятором, линейкой масштабной, измерителем, карандашом, цветными карандашами.

Время выполнения задания –

Задание

1. Изучение состояния земель при проведении землеустройства.
2. Изучение почв.
3. Составление картограммы крутизны склонов.
4. Защита выполненной работы.

Инструкция.

Задание 1 выполняется письменно на листе выданном экзаменатором. Ответ на вопрос дать в развернутой форме, при необходимости привести формулы и пояснения к ним.

Задание 2 выполняется на выданной экзаменатором копии почвенного плана. При этом знакомятся с составом почв, входящих в эту или иную категорию земель, или с баллами их оценки. Затем устанавливают, какие почвы больше отвечают требованиям тех или иных культур (овощных, технических, кормовых, зерновых). Особое внимание обращают на расположение почв малопригодных для посева сельскохозяйственных культур (пески, болота, и др.). Оформить письменно на выданном бланке.

В бланке содержатся все необходимые данные и формулы для вычисления.

Задание 3 выполняется на листе выданном экзаменатором. В характерных местах определяют крутизну склонов по масштабу заложений, который строят следующим образом. На прямой линии откладывают равные отрезки, из концов которых восстанавливают перпендикуляры. На перпендикулярах в масштабе плана откладывают значение заложений, вычисляемое по формуле:

$$S = \frac{h}{i}$$

где h – превышение между точками (сечение рельефа);

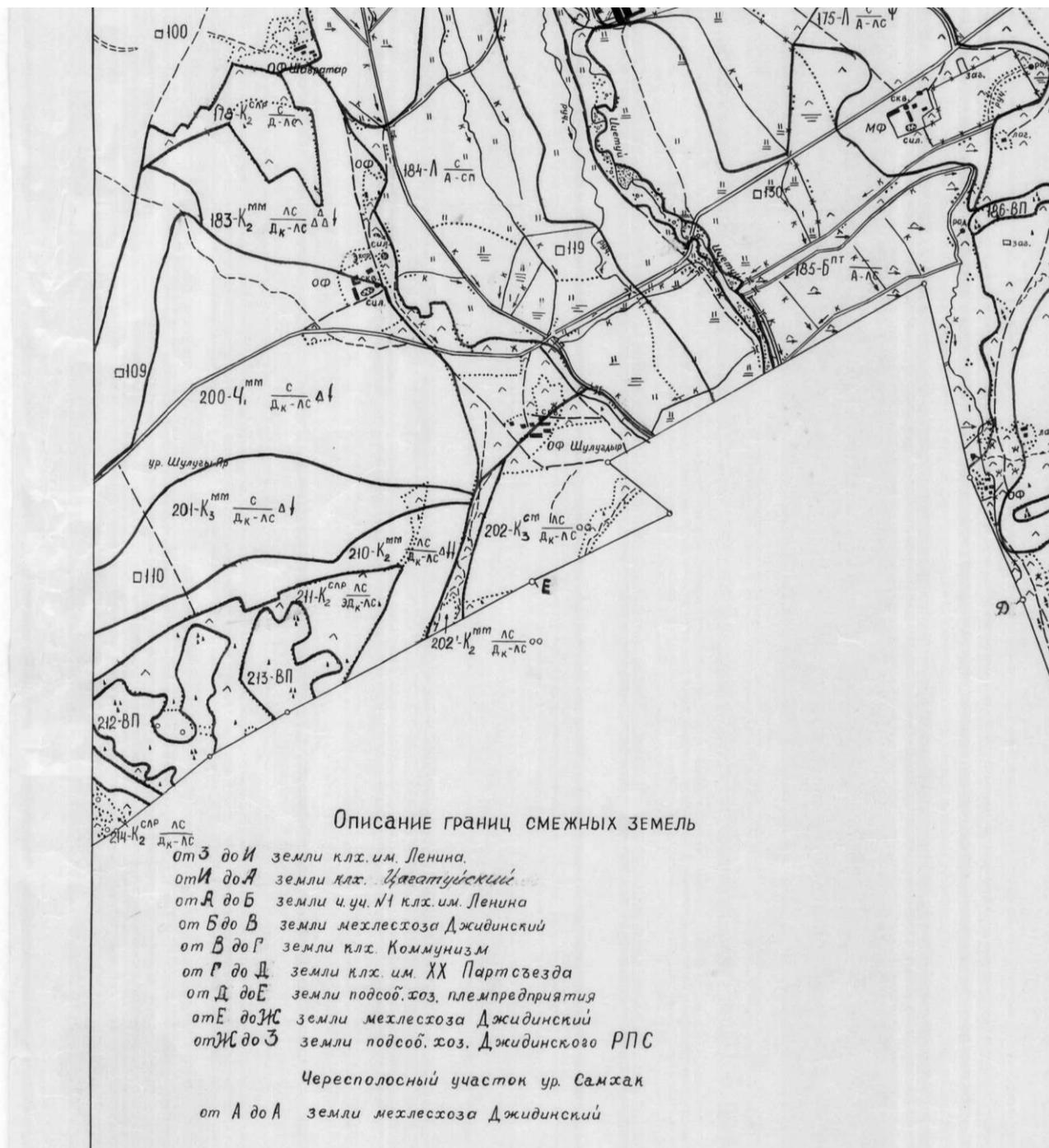
i – уклон.

Концы перпендикуляров соединяют плавной кривой линией. Масштаб заложений строят для крутизны склонов $0^\circ, 1^\circ, 3^\circ, 5^\circ, 7^\circ, 10^\circ, 13^\circ, 15^\circ$ и более.

Для определения крутизны склона берут измерителем расстояние между горизонталями и переносят на масштаб заложений.

Далее составьте картограмму крутизны склонов на выданной экзаменатором копии карты. Для этого прежде всего на карте выделяют зоны со следующими градациями крутизны склонов в градусах до $1^\circ, 1^\circ-3^\circ, 3^\circ-5^\circ, 5^\circ-7^\circ, 7^\circ-10^\circ, 10^\circ-13^\circ$ и более

Задание 4 Защита выполненной работы проводится устно с представлением записей и чертежа.



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

К ПОЧВЕННОЙ КАРТЕ КОЛХОЗА ИМ. Д. БАНЗАРОВА ДЖИДИНСКОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ БУРЯТИЯ

Индексы почв по раскраске	Название почв	Механический состав	Почвообразующая и подстилающая порода	Условия залегания по рельефу	Площадь, га	% от общей площади
1 $A_{2\frac{c}{d}}^{sp} \frac{ac}{d-k-lc}$	Серые лесные слабоэрозивные	легкий суглинок	зловбиленно-делювиальные легкие суглинки, зловби кристаллические породы	Верхние части склонов	218	0,08
2 $A_{2\frac{c}{d}}^{mm} \frac{ac}{d-k-lc}$	Серые лесные маломощные	легкий суглинок	—	Склоны гор, уболов различной экспозиции	1853,7	7,02
3 $A_{2\frac{c}{d}}^{mm} \frac{c}{d-k-lc}$	Серые лесные маломощные	суглинок	зловбиленно-делювиальные легкие суглинки	—	76,4	0,27
4 $A_{2\frac{c}{d}}^{sp} \frac{ac}{d-k-lc}$	Черноземы с укороченным профилем слабоумусирированные	легкий суглинок	делювиальные карбонатные легкие суглинки	склоны уболов	56,0	0,20
5 $A_{2\frac{c}{d}}^{mm} \frac{c}{d-k-lc}$	Черноземы с укороченным профилем слабоумусирированные слабощелочистые, слабосытые	суглинок	делювиальные карбонатные суглинки	—	162,5	0,58
6 $A_{2\frac{c}{d}}^{mm} \frac{c}{d-k-lc}$	Черноземы маломощные слабоумусирированные	суглинок	делювиальные карбонатные суглинки	пологие склоны уболов	42,0	0,15
7 $A_{2\frac{c}{d}}^{mm} \frac{c}{d-k-lc}$	Черноземы маломощные слабоумусирированные потенциально-эрозивноопасные	суглинок	делювиальные карбонатные легкие суглинки	—	71,6	0,26
8 $A_{2\frac{c}{d}}^{mm} \frac{c}{d-k-lc}$	Черноземы маломощные слабоумусирированные слабощелочистые, слабосытые	суглинок	делювиальные легкие суглинки	—	370,9	1,33
9 $A_{2\frac{c}{d}}^{mm} \frac{c}{d-k-lc}$	Черноземы среднетощные слабоумусирированные слабощелочистые, потенциально-эрозивноопасные	суглинок	делювиальные карбонатные суглинки	—	109,4	0,39
10 $A_{2\frac{c}{d}}^{sp} \frac{ac}{d-k-lc}$	Жащтановые слабоэрозивные	легкий суглинок	зловбиленно-делювиальные карбонатные легкие суглинки	склоны гор, уболов	7201,8	25,68
11 $A_{2\frac{c}{d}}^{sp} \frac{c}{d-k-lc}$	Жащтановые слабоэрозивные	суглинок	делювиальные легкие суглинки	—	37,3	0,13
12 $A_{2\frac{c}{d}} \frac{ac}{d-k-lc}$	Жащтановые с укороченным профилем	легкий суглинок	делювиальные карбонатные легкие суглинки	—	401	0,14
13 $A_{2\frac{c}{d}} \frac{ac}{d-k-lc}$	Жащтановые с укороченным профилем слабощелочистые	легкий суглинок	—	—	321,9	1,16
14 $A_{2\frac{c}{d}} \frac{ac}{d-k-lc}$	Жащтановые с укороченным профилем среднещелочистые	легкий суглинок	—	—	20,3	0,07
15 $A_{2\frac{c}{d}} \frac{ac}{d-k-lc}$	Жащтановые с укороченным профилем слабокаменистые	суглинок	делювиальные легкие суглинки	—	235,2	0,82
16 $A_{2\frac{c}{d}} \frac{ac}{d-k-lc}$	Жащтановые с укороченным профилем среднекаменистые	легкий суглинок	зловбиленно-делювиальные суглинки, делювиальные карбонатные суглинки, зловбиленно-делювиальные карбонатные суглинки	—	419,4	1,51
17 $A_{2\frac{c}{d}} \frac{ac}{d-k-lc}$	Жащтановые с укороченным профилем солончатые, среднекаменистые	легкий суглинок	делювиальные карбонатные легкие суглинки	—	68,5	0,25
18 $A_{2\frac{c}{d}} \frac{ac}{d-k-lc}$	Жащтановые с укороченным профилем сыпучекаменистые, среднещелочистые	легкий суглинок	—	—	64,7	0,23
19 $A_{2\frac{c}{d}} \frac{ac}{d-k-lc}$	Жащтановые с укороченным профилем слабокаменистые, сыпучекаменистые	легкий суглинок	зловби кристаллические породы	—	103,5	0,38
20 $A_{2\frac{c}{d}} \frac{ac}{d-k-lc}$	Жащтановые с укороченным профилем слабокаменистые, сыпучекаменистые	легкий суглинок	делювиальные карбонатные легкие суглинки	—	412,0	1,46
21 $A_{2\frac{c}{d}} \frac{ac}{d-k-lc}$	Жащтановые с укороченным профилем среднекаменистые, среднещелочистые	легкий суглинок	зловбиленно-делювиальные карбонатные суглинки	—	194,0	0,70
22 $A_{2\frac{c}{d}} \frac{ac}{d-k-lc}$	Жащтановые с укороченным профилем слабосытые	легкий суглинок	—	—	222,1	0,78
23 $A_{2\frac{c}{d}} \frac{ac}{d-k-lc}$	Жащтановые с укороченным профилем среднещелочистые, слабосытые	легкий суглинок	делювиальные карбонатные легкие суглинки	—	100,5	0,36
24 $A_{2\frac{c}{d}} \frac{ac}{d-k-lc}$	Жащтановые с укороченным профилем слабокаменистые, слабосытые	легкий суглинок	—	—	81,2	0,29
25 $A_{2\frac{c}{d}} \frac{ac}{d-k-lc}$	Жащтановые с укороченным профилем слабокаменистые, среднещелочистые, слабосытые	легкий суглинок	—	—	36,8	0,13
26 $A_{2\frac{c}{d}} \frac{ac}{d-k-lc}$	Жащтановые с укороченным профилем сыпучекаменистые, среднекаменистые, слабосытые	суглинок	—	—	44,5	0,16
27 $A_{2\frac{c}{d}} \frac{c}{d-k-lc}$	Жащтановые с укороченным профилем слабокаменистые	суглинок	—	—	157,7	0,57
28 $A_{2\frac{c}{d}} \frac{sp}{d-k-lc}$	Жащтановые маломощные	суглинок	делювиальные карбонатные суглинки	—	41,3	0,15
29 $A_{2\frac{c}{d}} \frac{sp}{d-k-lc}$	Жащтановые маломощные среднекаменистые, сыпучекаменистые, слабодекарибонные	суглинок	зловбиленно-делювиальные карбонатные легкие суглинки	—	212,0	0,76
30 $A_{2\frac{c}{d}} \frac{sp}{d-k-lc}$	Жащтановые маломощные	суглинок	делювиальные карбонатные легкие суглинки	—	152,4	0,53
31 $A_{2\frac{c}{d}} \frac{sp}{d-k-lc}$	Жащтановые маломощные слабощелочистые	суглинок	—	—	96,1	0,35
32 $A_{2\frac{c}{d}} \frac{sp}{d-k-lc}$	Жащтановые маломощные среднещелочистые	суглинок	делювиальные легкие суглинки	—	79,4	0,29
33 $A_{2\frac{c}{d}} \frac{sp}{d-k-lc}$	Жащтановые маломощные среднекаменистые	суглинок	делювиальные карбонатные легкие суглинки	—	12,7	0,05
34 $A_{2\frac{c}{d}} \frac{sp}{d-k-lc}$	Жащтановые маломощные слабокаменистые, сыпучекаменистые	суглинок	—	—	313,1	1,13
35 $A_{2\frac{c}{d}} \frac{sp}{d-k-lc}$	Жащтановые маломощные слабосытые	суглинок	зловбиленно-делювиальные карбонатные легкие суглинки	—	330,3	1,19
36 $A_{2\frac{c}{d}} \frac{sp}{d-k-lc}$	Жащтановые маломощные слабощелочистые, слабосытые	суглинок	делювиальные карбонатные легкие суглинки	—	100,2	0,36
37 $A_{2\frac{c}{d}} \frac{sp}{d-k-lc}$	Жащтановые маломощные среднещелочистые, слабосытые	суглинок	—	—	364,1	1,31
38 $A_{2\frac{c}{d}} \frac{sp}{d-k-lc}$	Жащтановые маломощные слабокаменистые, сыпучекаменистые	суглинок	зловбиленно-делювиальные карбонатные легкие суглинки	—	162,6	0,58
39 $A_{2\frac{c}{d}} \frac{sp}{d-k-lc}$	Жащтановые маломощные слабокаменистые, сыпучекаменистые	суглинок	делювиальные карбонатные легкие суглинки	—	308,4	1,08
40 $A_{2\frac{c}{d}} \frac{sp}{d-k-lc}$	Жащтановые маломощные слабокаменистые, сыпучекаменистые	суглинок	—	—	718,5	2,53
41 $A_{2\frac{c}{d}} \frac{sp}{d-k-lc}$	Жащтановые маломощные слабощелочистые, слабосытые	суглинок	—	—	144,4	0,52
42 $A_{2\frac{c}{d}} \frac{sp}{d-k-lc}$	Жащтановые маломощные слабокаменистые, среднещелочистые, среднесытые	суглинок	зловбиленно-делювиальные карбонатные легкие суглинки	—	309,4	1,11
43 $A_{2\frac{c}{d}} \frac{sp}{d-k-lc}$	Жащтановые маломощные слабощелочистые, слабосытые	суглинок	—	—	38,0	0,14
44 $A_{2\frac{c}{d}} \frac{sp}{d-k-lc}$	Жащтановые маломощные	суглинок	делювиальные карбонатные легкие суглинки	—	122,5	0,44
45 $A_{2\frac{c}{d}} \frac{sp}{d-k-lc}$	Жащтановые маломощные слабощелочистые	суглинок	—	—	198,9	0,71
46 $A_{2\frac{c}{d}} \frac{sp}{d-k-lc}$	Жащтановые маломощные среднещелочистые	суглинок	—	—	91,6	0,33
47 $A_{2\frac{c}{d}} \frac{sp}{d-k-lc}$	Жащтановые среднетощные	суглинок	—	—	51,6	0,18
48 $A_{2\frac{c}{d}} \frac{sp}{d-k-lc}$	Жащтановые среднетощные	суглинок	—	—	34,3	0,12
49 $A_{2\frac{c}{d}} \frac{sp}{d-k-lc}$	Жащтановые среднетощные слабощелочистые, слабосытые	суглинок	—	—	61,5	0,22
50 $A_{2\frac{c}{d}} \frac{sp}{d-k-lc}$	Жащтановые среднетощные среднещелочистые, слабосытые	суглинок	—	—	71,6	0,26
51 $A_{2\frac{c}{d}} \frac{sp}{d-k-lc}$	Жащтановые среднетощные среднещелочистые, потенциально-эрозивноопасные	суглинок	делювиальные суглинки	—	69,4	0,25

52	$K_3 \frac{AC}{A_k-AC}$	Темно-каштановые с укороченным профилем	легкий суглинок	делювиальные карбо-	пологие склоны, вы-	68.2	0.25
53	$K_3 \frac{AC}{A_k-AC} O$	Темно-каштановые с укороченным профилем слабокаменистые	легкий суглинок	—	—	50.6	0.21
54	$K_3 \frac{AC}{A_k-AC} OH$	Темно-каштановые с укороченным профилем слабокаменистые среднестепные	легкий суглинок	—	—	95.9	0.34
55	$K_3 \frac{AC}{A_k-AC} O$	Темно-каштановые с укороченным профилем слабокаменистые	суглинок	—	—	83.9	0.30
56	$K_3 \frac{AC}{A_k-AC} I$	Темно-каштановые с укороченным профилем слабостепные	суглинок	—	—	31.2	0.11
57	$K_3 \frac{AC}{A_k-AC}$	Темно-каштановые с укороченным профилем	тяжелый суглинок	делювиальные карбо-	—	43.5	0.16
58	$K_3 \frac{AC}{A_k-AC}$	Темно-каштановые маломощные	легкий суглинок	делювиальные карбо-	—	64.9	0.23
59	$K_3 \frac{AC}{A_k-AC} A$	Темно-каштановые маломощные слабощепнистые	легкий суглинок	—	—	128.9	0.46
60	$K_3 \frac{AC}{A_k-AC} Aa$	Темно-каштановые маломощные среднещепнистые слабостепные	легкий суглинок	—	—	50.6	0.18
61	$K_3 \frac{AC}{A_k-AC} Aa$	Темно-каштановые маломощные слабостепные, слабокаменистые	легкий суглинок	делювиальные карбо-	—	31.4	0.11
62	$K_3 \frac{AC}{A_k-AC} Aa$	Темно-каштановые маломощные слабокаменистые среднещепнистые, слабостепные	легкий суглинок	делювиальные карбо-	—	139.3	0.50
63	$K_3 \frac{AC}{A_k-AC} A$	Темно-каштановые маломощные слабощепнистые слабостепные	суглинок	—	—	142.2	0.51
64	$K_3 \frac{AC}{A_k-AC} Oo$	Темно-каштановые среднестепные среднекаменистые	легкий суглинок	—	—	174.7	0.63
65	$K_3 \frac{AC}{A_k-AC} Oo$	Каштановые с укороченным профилем с 25-50% каштановых слабокаменистые	легкий суглинок	—	—	1005.5	3.61
66	$Ч_4 \frac{C}{A_k-AC}$	Луговые с укороченным профилем	суглинок	делювиальные карбо-	междуречные понижения	64.0	0.23
67	$Л \frac{AC}{A_k-AC}$	Луговые с укороченным профилем	легкий суглинок	аллювиальные супеси	междуречные понижения, долины рек	48.7	0.17
68	$Л \frac{AC}{A_k-AC}$	Луговые с укороченным профилем	суглинок	аллювиальные супеси, делю-	—	768.1	2.76
69	$Л \frac{AC}{A_k-AC} O$	Луговые с укороченным профилем слабокаменистые	суглинок	делювиальные легкие суглинки	междуречные понижения	100.4	0.36
70	$Л \frac{AC}{A_k-AC} Oo$	Луговые с укороченным профилем сильнокаменистые	суглинок	—	—	67.8	0.24
71	$Л \frac{AC}{A_k-AC} Y$	Луговые с укороченным профилем засоленные	суглинок	аллювиальные легкие суглинки	долины рек	493.5	1.77
72	$Л \frac{AC}{A_k-AC} OoY$	Луговые с укороченным профилем среднекаменистые засоленные	суглинок	делювиальные легкие суглинки	междуречные понижения	607.4	2.18
73	$Л \frac{TC}{A_k-AC}$	Луговые с укороченным профилем	тяжелый суглинок	пролювиально-делю-	—	104.6	0.36
74	$Л \frac{TC}{A_k-AC} Y$	Луговые с укороченным профилем засоленные	тяжелый суглинок	—	—	48.3	0.17
75	$СК_1 \frac{C}{A_k-AC}$	Солончаки лугово-степные	суглинок, тяжелый сугл.	аллювиальные супеси	долины рек	113.6	0.43
76	$Б_1 \frac{C}{A_k-AC}$	Лугово-болотные	суглинок	аллювиальные супеси, делю-	долины рек, междуречные понижения	257.8	0.93
77	$Б_1 \frac{C}{A_k-AC} Y$	Лугово-болотные засоленные	суглинок	делювиальные легкие суглинки	междуречные понижения	15.5	0.06
78	$Б_1 \frac{C}{A_k-AC}$	Торфянисто-переходно-глебевые с укороченным профилем	—	аллювиальные супеси, легкие суглинки	долины рек	468.4	1.65
79	$Б_1 \frac{C}{A_k-AC} Y$	Торфянисто-переходно-глебевые с укороченным профилем засоленные	—	аллювиальные супеси	—	187.5	0.67
80	$Б_1 \frac{C}{A_k-AC}$	Торфянисто-глебевые	—	пролювиально-делю-	междуречные понижения	33.5	0.12
81	$Б_2 \frac{C}{A_k-AC}$	Торфяно-переходно-глебевые	—	аллювиальные супеси	долины рек	248.7	0.88
82	$А_1 \frac{AC}{A_k-AC}$	Пойменно-слоистые	легкий суглинок	—	—	397.0	1.43
83	$А_2 \frac{AC}{A_k-AC}$	Пойменно-луговые с укороченным профилем	легкий суглинок, суглинок	—	—	521.6	1.87
84	$А_2 \frac{AC}{A_k-AC} Oo$	Пойменно-луговые с укороченным профилем среднекамен.	суглинок	—	—	334.9	1.20
85	$А_2 \frac{AC}{A_k-AC}$	Пойменно-луговые маломощные	легкий суглинок	—	—	265.5	2.03
86	$А_3 \frac{AC}{A_k-AC} Oo$	Пойменно-луговые остепленные с укороченным профилем сильнокаменистые	супесь	—	—	51.6	0.19
87	ВП	Выходы коренных пород	—	злабый кристаллические породы	вершины вод	2194.0	9.90
88	Об	Обрачно-балочные	—	—	покатые, крутые склоны вод, увалов	4.5	0.02
Необследованные земли: наруженные земли, под водой, дорогами, постройками						386.0	1.39
Всего земель:						27632.0	100
В том числе по Четуйскому сельскому Совету:							
$K_2 \frac{AC}{A_k-AC} O$	$K_2 \frac{AC}{A_k-AC} O$	Каштановые маломощные слабокаменистые слабостепные	легкий суглинок	злабильно-делювиальные карбо-	пологий склон увала	2.0	
$Л \frac{C}{A_k-AC} Y$	$Л \frac{C}{A_k-AC} Y$	Луговые с укороченным профилем засоленные	суглинок	аллювиальные супеси	долина р. Четуй	119.3	
$Б_1 \frac{C}{A_k-AC}$	$Б_1 \frac{C}{A_k-AC}$	Лугово-болотные	суглинок	аллювиальные легкие суглинки	—	124.8	
$Б_1 \frac{C}{A_k-AC}$	$Б_1 \frac{C}{A_k-AC}$	Торфянисто-переходно-глебевые	—	—	—	9.4	
$А_1 \frac{AC}{A_k-AC}$	$А_1 \frac{AC}{A_k-AC}$	Пойменно-слоистые	легкий суглинок	аллювиальные супеси	—	104.3	
$А_2 \frac{AC}{A_k-AC} Oo$	$А_2 \frac{AC}{A_k-AC} Oo$	Пойменно-луговые с укороченным профилем среднекамен.	суглинок	—	—	48.8	
$А_2 \frac{AC}{A_k-AC} Oo$	$А_2 \frac{AC}{A_k-AC} Oo$	Пойменно-луговые маломощные	суглинок	—	—	31.4	
$А_3 \frac{AC}{A_k-AC} Oo$	$А_3 \frac{AC}{A_k-AC} Oo$	Пойменно-луговые маломощные	суглинок	—	—	52.0	
Необследованные земли: приусадебные земли, под водой, дорогами, постройками						165.0	
Всего земель по Четуйскому сельскому Совету:						744.0	2.58

Примечание: 1 Все почвы глыбопромерзающие
2 Черноземы и каштановые почвы мучнистокарбонатные

○ - Пойменный контур
— - граница сельского Совета
□ - анализированный разрез

Механический состав

тс - тяжелый суглинок
с - суглинок
лс - легкий суглинок
сп - супесь
л - песок

Скелетность
Δ - слабощепнистые
ΔΔ - среднещепнистые
ΔΔΔ - сильнощепнистые
o - слабокаменистые
oo - среднекаменистые
oo - сильнокаменистые

Зробируемость
! - потенциально-зробируемые
I - слабозробируемые
II - среднестепные
III - сильнозробируемые
I - слабодефлорированные

Y - засоленные
Комплексность
0 - 25-50%

Пример индексировки
 $K_2 \frac{AC}{A_k-AC} OoA$ - каштановые маломощные слабокаменистые слабощепнистые среднестепные на делювиальных карбо-

Инструкция

Внимательно прочитайте задание.

Вы можете воспользоваться *инженерным калькулятором, карандашом, ручкой гелевой черной, красной и синей, нормативными документами.*

Время выполнения задания –

Задание

- 1. Планирование и организация рационального использования земель.*
- 2. Составление технического задания.*
- 3. Составление календарного плана работ.*
- 4. Защита выполненной работы.*

Инструкция.

Задание 1 выполняется письменно на листе выданном экзаменатором. Ответ на вопрос дать в развернутой форме, при необходимости привести формулы и пояснения к ним.

Задание 2 и 3 выполняется на выданном экзаменатором бланках карандашом.

Задание 4 Защита выполненной работы проводится устно с представлением вычислений.

к договору

№ ____ от “__” _____ 20__ г.

УТВЕРЖДАЮ

СОГЛАСОВАНО

подпись (Ф.И.О.)

подпись (Ф.И.О.)

«____» _____ 20__ г.

«____» _____ 20__ г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ НА ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ

1. Наименование объекта:

2. Заказчик:

3. Исполнитель:

5. Требования к качеству работ, в том числе технология производства работ, методы производства работ, организационно-технологическая схема производства работ, безопасность выполняемых работ:

5.1. Вынос в натуру и закрепление на местности границ земельного участка осуществляется методом _____

5.2. Координирование характерных, поворотных и узловых точек границ земельного участка осуществляется в местной системе координат (МСК) от пунктов съёмочного обоснования, либо непосредственное координирование методами спутниковой геодезии.

5.3. Вычисление площади земельного участка осуществляется аналитическим методом по координатам характерных, поворотных и узловых точек границ земельного участка с округлением до 1 кв.м.

5.4. Оформление межевого плана осуществляется в порядке, установленном ст. 39 Федерального закона от 24 июля.2007 года № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости», Приказом Минэкономразвития России от 24.11.2008г. № 412 «Об утверждении формы межевого плана и требований к его подготовке, примерной формы извещения о проведении собрания о согласовании местоположения границ земельных участков» и другими нормативно-правовыми актами, действующими на момент представления межевого плана.

5.5. Требования к безопасности выполнения работ и безопасности результатов работ: руководствоваться действующими требованиями и нормами по технике безопасности при производстве работ.

6. Исходные данные:

7. Объемы работ:

7.1. Кадастровые работы по _____

7.2. Наименование основного и сопутствующих объектов:

7.3. Протяженность объекта и сопутствующих объектов:

7.4. Ограничения и обременения (сервитуты):

7.5. Оформление Межевых планов земельных участков.

7.6. Внесение сведений в государственный кадастр недвижимости:

сведений о земельных участках (постановка на государственный кадастровый учет); сведений о частях земельных участков; изменений в части уточнения границ земельных участков (кадастровый учет изменений характеристик земельного участка).

7.8. Получение кадастровых паспортов земельных участков (В1-В4) в количестве 3 экземпляров.

8. Состав и содержание работ по этапам:

Кадастровые работы по установлению местоположения земельных участков выполняются в следующем составе:

8.1. Получение исходной информации, сведений ГКН (кадастрового плана территории, кадастровой выписки), исходных пунктов _____, линий градостроительного регулирования; сведений о наличии на земельном участке зданий, строений, сооружений.

8.2. Вынос в натуру и закрепление на местности границ земельного участка на основании утвержденной Схемы расположения земельного участка на кадастровой карте территории, а также частей земельного участка, занятых зданиями, строениями, сооружениями.

8.3. Координирование характерных, поворотных и узловых точек границ;

8.4. Вычисление площади земельного участка;

8.5. Согласование границ земельного участка в порядке, установленном ст. 39 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»;

8.6. Составление Акта согласования границ земельного участка;

8.7. Оформление Межевого плана земельного участка

8.8. Постановка земельного участка на государственный кадастровый учет в органе, осуществляющем кадастровый учет в городе Москве.

8.9. Уточнение сведений государственного кадастра недвижимости о границах (координатах поворотных точек) земельных участков.

8.10. Внесение в сведения государственного кадастра недвижимости информации о частях земельных участков, занятых объектами недвижимости, расположенными в пределах границ участка.

9. Срок выполнения работ: с момента заключения договора по _____ года.

10. Перечень материалов окончательной продукции:

По результатам выполненных работ оформляются и представляются следующие материалы:

1 этап: Межевые планы земельных участков - не менее чем в 2-х экземплярах на каждый земельный участок.

2 этап: Кадастровые паспорта земельных участков, в которых содержится описание всех частей земельного участка, в том числе занятых объектами недвижимости – в 3 –х экземплярах.

11. Перечень основных нормативных правовых актов и нормативных документов, используемых при производстве работ:

- при производстве работ руководствоваться: Земельным кодексом РФ, Федеральным законом от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»; Федеральным законом от 18.06.2001 № 78-ФЗ «О землеустройстве»; Приказом Минэкономразвития России от 24.11.2008 № 412, Приказом Минэкономразвития РФ от 30.10.2007 № 370 и другими нормативно-правовыми актами, действующими на момент проведения и сдачи работ.

- наличие действующих лицензий на виды работ по предмету конкурса, оформленными в установленном порядке; участник размещения заказа должен соответствовать требованиям, предъявляемым к лицам, осуществляющим кадастровую деятельность, в соответствии с законом от 24.07.2007 г. № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости».

12. Особые условия:

III. ПАКЕТ ЭКЗАМЕНАТОРА

Ша. УСЛОВИЯ

Количество вариантов задания для экзаменуемого – 30

Время выполнения задания - нет

Оборудование:

Линейка масштабная, измеритель, палетка, калькулятор инженерный.

Литература для учащегося:

Учебники:

- Основы земельных отношений и землеустройства: учебное пособие / М.А. Сулин, Д.А. Шишов. – СПб.: Проспект Науки, 2016. – 320с.

Дополнительные источники:

1. Основы землепользования и землеустройства Чешев А.С., Вальков В.Ф. Ростов н/Д: Издательский центр «МарТ», 2002
2. Варламов А.А. Земельный кадастр в 6 т., т.1. Теоретические основы государственного земельного кадастра - М.: Колос С 2007
3. Варламов А. А. Мониторинг земель. Учебное пособие - М: МСХА, 2000 Варламов А.А.; Гальченко С.А.
4. Земельный кадастр: Учебно-практическое пособие - М: МСХА 2000
5. Волков С.Н. Землеустройство, учеб. пособ.: в 7 т./С.Н.Волков,- М.:Колос,2001-2005.
6. Волков С.Н. Землеустроительное проектирование и организация землеустроительных работ, учебник/ С.Н.Волков и др. под ред. С.Н.Волкова,- М.:Колос,1998.
7. Волков С.Н. Практикум по внутрихозяйственному землеустройству сельскохозяйственных предприятий. В 2 ч. Ч. 1 .Размещение производственных подразделений и хозяйственных центров, элементов производственной инфраструктуры, организации угодий и севооборотов сельскохозяйственного предприятия /С.Н.Волков / и др./.; под ред. С.Н.Волкова.-М.:ГУЗ,2001.
8. Журнал «Землеустройство, кадастр и мониторинг земель»
9. Журнал «Кадастровый вестник»

Методические пособия:

- 1.Методические рекомендации к выполнению курсового проекта (работы).
- 2.Методические рекомендации к практическим и лабораторным работам.

Справочная литература:

1. Справочник землеустроителя

ШБ. КРИТЕРИИ ОЦЕНКИ

Выполнение задания:

- Ознакомьтесь с заданиями для экзаменуемых, оцениваемыми компетенциями и показателями оценки;
- Ознакомьтесь с оборудованием для каждого задания;
- Ознакомьтесь с условиями проведения экзамена (квалификационного);
- Ознакомьтесь с дополнительной литературой для экзаменатора;
- Обращение в ходе задания к информационным источникам;
- Рациональное распределение времени на выполнение задания.

Осуществленный процесс:

В результате выполнения работ студент представляет:

- 1) Выполненные задания на выданном экзаменатором бланках
- 2) Защита выполненной работы

ОЦЕНОЧНАЯ ВЕДОМОСТЬ ПО ПРОФЕССИОНАЛЬНОМУ МОДУЛЮ ПМ 02. Проектирование, организация и устройство территорий различного назначения		
ФИО _____ обучающийся на IV курсе по специальности СПО 21.02.04 Землеустройство освоил(а) программу профессионального модуля Проектирование, организация и устройство территорий различного назначения в объеме _____ час. с «__» ____ .20__ г. по «__» ____ .20__ г. Результаты промежуточной аттестации по элементам профессионального модуля		
Элементы модуля	Формы промежуточной аттестации	Оценка
МДК 02.01. Подготовка материалов для проектирования территорий	Э	
МДК 02.02. Разработка и анализ проектов межхозяйственного и внутрихозяйственного землеустройства		
МДК 02.03. Организация и планирование	ДЗ	

землеустроительных работ		
УП	ДЗ	
ПП	ДЗ	
Результаты выполнения и защиты курсового проекта (работы) Тема « _____ » Оценка _____.		
Итоги экзамена (квалификационного) по профессиональному модулю		
Коды проверяемых компетенций (ОК)	Показатели оценки результата	Оценка (да / нет)
Дата ____ . ____ .20	Подписи членов экзаменационной комиссии	

Устное обоснование результатов работы:

№ п/п	Наименование критериев оценки компетенции	Выполнил	Не выполнил

Эксперт:

_____ Ф.И.О. _____ Должность
«__» _____ 20__ г. _____
Подпись

6. Лист регистрации изменений

Номер изменения	Номера листов			Основание для внесения изменений	Подпись	Расшифровка подписи	Дата	Дата введения изменения
	замененных	новых	аннулированных					